



## Restaurante en venta en Alcaucín

650.000 €

Referencia: R4773415    Dormitorios: 9    Baños: 4    Construido: 400m<sup>2</sup>





## Axarquía, Alcaucín

Le ofrecemos una oportunidad única con este exitoso restaurante que incluye casa principal y 2 apartamentos. La propiedad está situada en una ubicación privilegiada en el corazón de la hermosa Alcaucín en La Axarquía (provincia de Málaga).

El atractivo restaurante familiar que ha sido operado con amor era conocido por preparar el mejor plato de cabra (Chivo) en la zona. Con la cocina completa y todo el mobiliario tanto en el restaurante como en la terraza, puede comenzar a operar con éxito de inmediato. El garaje es enormemente espacioso y en su día se utilizó como discoteca. La terraza con barbacoa es muy acogedora. El restaurante tiene un ambiente cálido y está considerado como uno de los más antiguos y tradicionales de la zona. Aunque actualmente está cerrado, siguen llegando reservas. Por algo ha sido declarado ganador de la ruta de la tapa varios años consecutivos.

Encima del restaurante hay 2 pisos, cada uno con 2 habitaciones dobles, un baño, un salón con chimenea y una cocina. Estos pisos se pueden utilizar perfectamente como inversión adicional.

La casa principal muy espaciosa con 2 entradas separadas tiene su propia terraza grande con las mesas y las sillas que se pueden implicar con el restaurante. La casa principal es espaciosa y tiene un luminoso salón-comedor, 5 dormitorios y 2 baños. En el entresuelo hay una acogedora terraza. Aquí también está la escalera que da acceso a una gran azotea con vistas panorámicas sobre el pueblo, las montañas, el valle, el lago Viñuela y el mar.

Alcaucín es un pintoresco pueblo situado a 54 kilómetros de Málaga y a 25 kilómetros de la costa en Torre del Mar. El aeropuerto de Málaga está a 55 minutos en coche. A 508 metros de altitud, Alcaucín se encuentra en la vertiente occidental más baja de La Maroma, en el parque natural de la Sierra de Tejeda.

Hay mucho que contar sobre esta oportunidad única con posibilidades de alquiler. Lo mejor es verlo con sus propios ojos. Estaremos encantados de ofrecerle una visita guiada.



## Características:

### Características

Terraza  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Wifi  
Casa de invitados  
Lavadero  
Apartamento para invitados  
Bar  
Cerca de la iglesia  
Restaurante en el sitio

### Configuración

Área comercial  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque  
Aldea  
Ciudad

### Cocina

Parcialmente equipado

### Categoría

Inversión

### Orientación

Sur

### Condición

Good

### Estacionamiento

Calle

### Puntos de vista

Mar  
Montaña  
Panoramic  
País  
Patio  
Bosque  
Calle

### Muebles

Parte amueblada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable