



Restaurant à vendre à Alcaucín

650 000 €

Référence: R4773415 Chambres: 9 Bain: 4 Construite: 400m²





Axarquía, Alcaucín

Nous vous offrons une opportunité unique avec ce restaurant à succès comprenant la maison principale et 2 appartements. La propriété est située dans un endroit privilégié au cœur de la belle ville d'Alcaucín à La Axarquía (province de Málaga).

Ce joli restaurant familial, géré avec amour, était connu pour préparer le meilleur plat de chèvre (Chivo) de la région. Avec la cuisine complète et tout le mobilier dans le restaurant et sur la terrasse, vous pouvez commencer à travailler avec succès tout de suite. Le garage est très spacieux et servait autrefois de discothèque. La terrasse avec barbecue est très agréable. Le restaurant a une atmosphère chaleureuse et est considéré comme l'un des restaurants les plus anciens et les plus traditionnels de la région. Bien que le restaurant soit actuellement fermé, les réservations continuent d'affluer. Ce n'est donc pas pour rien qu'il a été déclaré vainqueur de la "ruta de la tapa" plusieurs années de suite.

Au-dessus du restaurant se trouvent 2 appartements, chacun avec 2 chambres doubles, une salle de bains, un salon avec cheminée et une cuisine. Ces appartements peuvent parfaitement être utilisés comme investissement supplémentaire.

La maison principale très spacieuse avec 2 entrées séparées a sa propre grande terrasse avec des tables et des chaises qui peuvent être impliquées avec le restaurant. La maison principale est spacieuse et dispose d'un salon-salle à manger lumineux, de 5 chambres et de 2 salles de bains. La mezzanine dispose d'une terrasse confortable. C'est également ici que se trouve l'escalier qui donne accès à une grande terrasse sur le toit avec des vues panoramiques sur le village, les montagnes, la vallée, le lac Viñuela et la mer.

Alcaucín est un village pittoresque situé à 54 kilomètres de Malaga et à 25 kilomètres de la côte à Torre del Mar. L'aéroport de Malaga est à 55 minutes en voiture. À 508 mètres d'altitude, Alcaucín se trouve sur le versant occidental inférieur de La Maroma, dans la réserve naturelle de la Sierra de Tejada.

Il y a beaucoup à dire sur cette opportunité unique avec des possibilités de location. La meilleure chose à faire est de le voir de vos propres yeux. Nous nous ferons un plaisir de vous faire une visite guidée.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Double vitrage
Wifi
Maison d'hôtes
Buanderie
Appartement
Bar
Près de l'église
Restaurant sur place

Paramètre

Zone commerciale
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la forêt
Village
Ville

Cuisine

Partiellement équipé

Catégorie

Investissement

Orientation

Sud

Condition

Bien

Parking

Rue

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Cour
Forêt
Rue

Meubles

Partie fournie

Services publics

Électricité
Eau potable