



Ubernachtung mit Frühstück zum Verkauf in Periana 279.000 €

Referenz: R4773346 Schlafzimmer: 15 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 256m2 Garten: 509m2 Terrasse: 90m2







Philippe Van Den Branden | +34 677 18 70 96 | philippe@abracasabra.es













Axarquía, Periana

DIGITÄL NOMAD- Geschäftsmöglichkeit zu verkaufen!!! Ist die Führung eines eigenen Hostals/Restaurants Ihr großer Traum? Dann haben wir diese einzigartige Immobilie in der Hauptstraße des Zentrums von Periana zu verkaufen! Periana liegt in der wunderschönen Region Axarquía und grenzt im Osten und Norden an die Provinz Granada, im Westen an die Regionen Antequera und Málaga und im Süden an das Mittelmeer, die Costa del Sol. Im Norden befinden sich spektakuläre Gebirgszüge und im Süden der schöne Viñuela-See und die Küste. Das Dorf liegt an der landschaftlich reizvollen Route des Olivenöls und der Berge, die durch Olivenhaine und Bergketten führt. Periana ist nur 40 Autominuten vom Flughafen und 40 Minuten von der Küste entfernt. Periana ist ganzjährig touristisch erschlossen. Die Vorbesitzer haben das Gebäude jahrelang als Bar/Restaurant betrieben und die Zimmer im ersten und zweiten Stock vermietet. Es gibt auch Privatwohnungen. Das Anwesen besteht aus 3 Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich die schöne authentische Bar, wo die Kunden einen Drink genießen können. Das Restaurant ist sehr authentisch eingerichtet und hat einen Kamin in der Mitte, so dass es im Winter sehr gemütlich ist. Das Restaurant setzt sich im hinteren Teil durch ein Zwischengeschoss mit schönen maurischen Bögen fort. Es gibt einen sehr schönen Innenhof, der bei schönem Wetter eine intime Atmosphäre bietet. Eine große Küche ist mit allen professionellen Küchengeräten ausgestattet. Im ersten und zweiten Stock befinden sich alle Zimmer und einige renovierungsbedürftige Bäder. Einige Doppelzimmer mit Einbauschränken haben private Balkone. Im Obergeschoss befindet sich eine sehr große Terrasse mit einem überdachten Teil, der bei schönem Wetter genutzt werden kann. Im Keller gibt es eine große Menge an Lagerraum. Diese Immobilie bietet tausende von Möglichkeiten, einschließlich Co-Working-Spaces, Business-Meeting-Räume, Hostal Gelegenheit etc.... Sie können auch einzelne Räume oder das gesamte Obergeschoss vermieten, die Möglichkeiten sind vielfälti





Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Einbauschränke

W-lan

Gästehaus

Gastwohnung

Bar

Restaurant vor Ort

Gamesroom

Klimakontrolle

Kamin

Ansichten

Straße

Urban

Einstellung
Gewerbegebiet
In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

Dorf

Stadt

Zustand Gut

Wiederherstellung erforderlich

Möbel

Voll möbliert

Küche

Voll Ausgerüsted

Parken

Offen

Gemeinschaft

Street

Versorgungsunternehmen

Elektrizität

Trinkwasser

Gas

Telefon

Kategorie Reduziert

Investition

Wiederverkauf

Schnäppchen

Billig