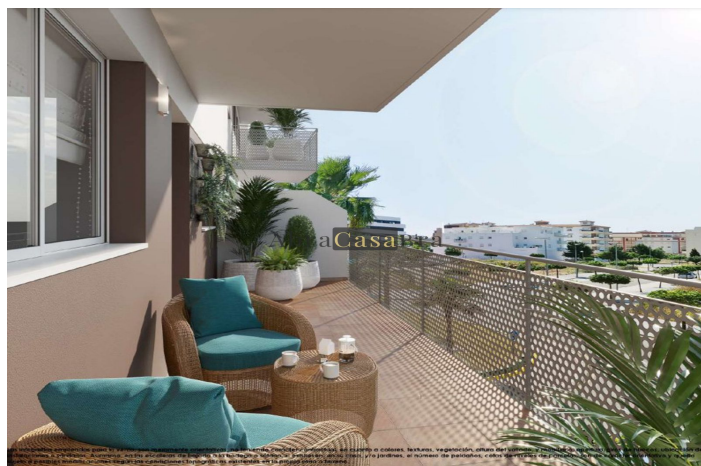




## Penthouse zum Verkauf in Velez-Málaga

289.950 - 309.950 €

Referenz: R4773325 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 121m<sup>2</sup> Garten: 73m<sup>2</sup> Terrasse: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Die Wohnanlage LOS OLIVOS befindet sich am Rande von Velez Malaga, einer lebhaften Stadt 5 Minuten von der Küstenstadt Torre del Mar entfernt, mit direktem Anschluss an die Autobahn A7 und 25 Minuten vom Zentrum Malagas entfernt.

Die Anlage besteht aus 92 Häusern mit hochwertigen Ausstattungen. Die Wohnungen haben 2 oder 3 Schlafzimmer und Penthäuser mit 3 Schlafzimmern. Die Wohnungen haben Einbauküchen und fertige Badezimmer (Dusche, Toilette, Waschbecken und im 2. Badezimmer eine Badewanne).

Die meisten Wohnungen haben eine Terrasse. Private Anlage mit Schwimmbad. Die Garage ist im Preis inbegriffen und die meisten Wohnungen verfügen über einen Abstellraum. Vorinstallation der Infrastruktur für das Aufladen von Elektrofahrzeugen gemäß den geltenden Vorschriften.

Dieses Penthouse mit Solarium und Panoramablick verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder.

Wenn Sie das Haus betreten, haben Sie auf der rechten Seite die Küche und das Wohn-Esszimmer, das sich zur Terrasse hin öffnet. Auf der linken Seite befinden sich die 3 Schlafzimmer und 2 Bäder. Über eine Treppe gelangt man auf die große Sonnenterrasse mit Panoramablick.

LOS OLIVOS Residencial, befindet sich am Stadtrand von Velez Malaga, in einer ruhigen Gegend und umgeben von Grünflächen, nur wenige Gehminuten von Schulen, Gesundheitszentrum, Supermärkten, Maria Zambrano Park, dem großen Park von Velez Malaga mit Spielplatz, Erholungsgebiet, Sportanlagen, Paddle-Tennis, etc.

Nur wenige Meter entfernt befindet sich die Bushaltestelle mit regelmäßigen Verbindungen nach Málaga, in die gesamte Axarquia und in die Provinz.

In Übereinstimmung mit der Junta de Andalucía 2182005 vom 11. Oktober werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis ohne 10% Mehrwertsteuer, Grundbucheintragung und Notargebühren ist.

Für weitere Informationen über dieses fantastische Penthouse können Sie uns gerne kontaktieren!



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Glasfaser  
Access for people with reduced mobility  
In der Nähe der Kirche  
Solarium

### Ansichten

Panorama  
Land  
Garten  
Schwimmbad  
Straße  
Urban

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Garten  
Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Sonnenwasserheizung  
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Orientierung

Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Dorf

### Möbel

Nicht eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex

### Kategorie

Ferienwohnungen  
Investition  
Luxus  
Billig  
Zeitgenössisch  
Neue Entwicklung

### Klimakontrolle

A/C Vorinstallierte

### Zustand

Neubau

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Unter Tage  
Garage