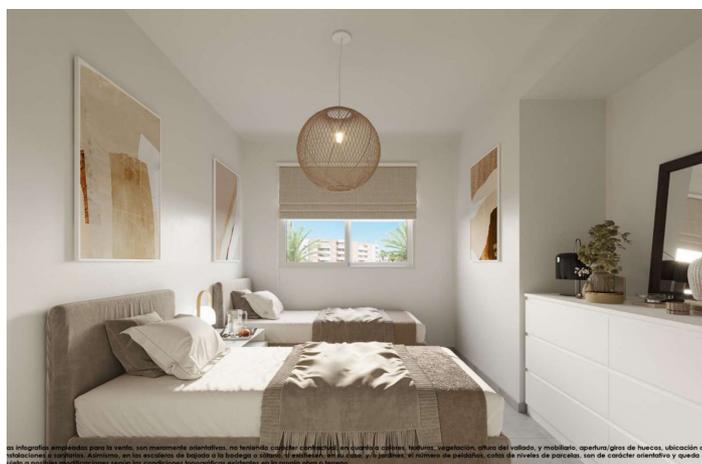
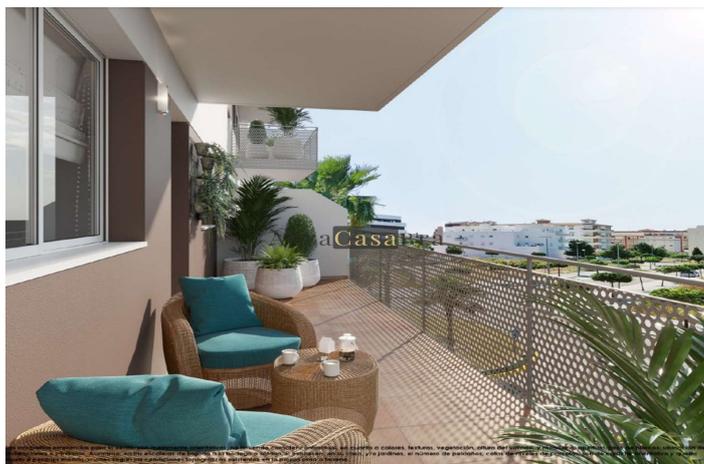




# Apartamento en planta baja en venta en Velez-Málaga 224.950 - 319.950 €

Referencia: R4773319 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 76m<sup>2</sup> Construido: 93m<sup>2</sup> Terraza: 8m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

FASE 2: El residencial LOS OLIVOS está situado a las afueras de Vélez Málaga, un animado pueblo a 5 minutos de la localidad costera de Torre del Mar, acceso directo a la autovía A7 a 25min del centro de Málaga.

El complejo consta de 92 viviendas con acabados de alta calidad. Las viviendas son de 2 o 3 dormitorios y áticos de 3 dormitorios. Las viviendas disponen de cocinas amuebladas y baños terminados (ducha, inodoro, lavabo y en 2º baño bañera).

La mayoría de las viviendas tienen terraza. Complejo privado con piscina. Garaje incluido en el precio y la mayoría de las propiedades tienen un trastero. Preinstalación de infraestructura para carga de vehículos eléctricos según normativa vigente.

Este piso está en la 3ª planta, se entra por el hall, a la izquierda está la cocina con al lado el salón con comedor que da a la terraza. A la derecha tiene 3 dormitorios, el más grande con baño ensuite con ducha. El 2º dormitorio es con baño.

LOS OLIVOS Residencial, se encuentra en las afueras de Vélez Málaga, situado en una zona tranquila y rodeado de zonas verdes, a poca distancia de colegios, centro de salud, supermercados, parque María Zambrano, el gran parque de Vélez Málaga con parque infantil, zona recreativa, instalaciones deportivas, pádel, etc.

A pocos metros se encuentra la estación de autobuses, con líneas regulares a Málaga, toda la Axarquía y provincia.

De acuerdo con la Junta de Andalucía 2182005 de 11 de octubre, se informa a los clientes que el precio no incluye el 10% de IVA, gastos de registro de la propiedad y notaría.

¡Para más información no dude en ponerse en contacto con nosotros!



## Características:

### Características

Terraza  
Elegir  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Acceso para personas con movilidad reducida

Cerca de la iglesia

### Puntos de vista

País  
Jardín  
Piscina  
Calle  
Urban

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Calefacción de agua solar  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Sureste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del mar  
Cerca de la ciudad  
Aldea

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Lujo  
Negociar  
Barato  
Contemporáneo  
Nuevo desarrollo  
Pre-construcción

### Control climatico

A/C pre instalado

### Condición

Excellent  
Nueva construcción

### Cocina

Parcialmente equipado

### Estacionamiento

Underground  
Cochera