



## Vrijstaande villa te koop in Orihuela

520.000 €

Referentie: AC13452 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 225m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 126m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Luxe, ruimte en comfort op toplocatie in Los Dolses Deze prachtige, zuidgerichte villa uit 2018 combineert stijl, comfort en luxe op een royaal perceel van 225 m<sup>2</sup>, met een woonoppervlakte van 126 m<sup>2</sup>. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en drie moderne badkamers, en biedt alles wat u nodig heeft voor een ontspannen en elegant leven. De lichte en open woonkamer loopt naadloos over in de eetruimte en de moderne open keuken, die is voorzien van hoogwaardige afwerkingen en voldoende opbergruimte. Dankzij de grote ramen geniet u van een overvloed aan natuurlijk licht en een harmonieuze verbinding tussen binnen en buiten. De villa wordt gemeubileerd verkocht. Voor extra comfort is de woning uitgerust met een alarm, gecentraliseerde airconditioning en elektrische zonneluifels. Bovendien is de villa recent volledig geschilderd en verkeert deze in uitstekende staat van onderhoud. Buiten kunt u het hele jaar door genieten van een verwarmd privézwembad en een ruim terras, ideaal om te ontspannen en te genieten van de zon en het prachtige zeezicht. Daarnaast beschikt de woning over een eigen parkeerplaats op het perceel voor extra gemak en veiligheid. Gelegen in het geliefde Los Dolses, op wandelafstand van alle voorzieningen, is deze villa de perfecte keuze voor wie op zoek is naar luxe, ruimte en een droomlocatie. Interesse of een bezichtiging plannen? Neem contact met ons op! Community (VVE): €950/jaar Suma (onroerendgoedbelasting): €450/jaar