



## Takvåning till salu i Caleta de Vélez

410 100 €

Referens: R4773271   Sovrum: 3   Badrum: 2   Komplot: 193m<sup>2</sup>   Bygga: 88m<sup>2</sup>   Terrass: 105m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Takvåning med rymlig terrass och solterrass, unik nybyggnation i Caleta de Velez (kommunen Velez-Malaga) i anslutning till Baviera Golf Club. Bara några minuter från stranden, den charmiga småbåtshamnen i Caleta de Velez och alla bekvämligheter som Caleta de Velez, Algarrobo Costa och Torre del Mar har att erbjuda. Endast 30 minuter från Malagas internationella flygplats och med mycket lätt tillgång till motorväg A-7.

Detta moderna komplex består av 154 lägenheter med 2 och 3 sovrum, alla med privat parkering och förråd. En förinstallation finns för laddning av elfordon i enlighet med BT 52-föreskrifterna (ITC). Dessa lägenheter är tillgängliga från 209.800 euro.

Ett fullt utrustat kök och luftkonditionering/uppvärmning är en extra kostnad på cirka 7 000 euro exklusive moms.

Utvecklingen har spektakulär utsikt över Medelhavet, golfbanan eller bergen, beroende på lägenhetens orientering. I de gemensamma utrymmena finns en exklusiv pool omgiven av anlagda trädgårdar, ett gym och ett socialt gourmetområde.

Vi vill gärna boka ett möte med dig för att besöka dessa vackra lägenheter.

Fråga gärna om vår virtuella rundtur i detta projekt....AbraCasaBra Real Estate alltid lite annorlunda än andra.....

I enlighet med Junta de Andalucía 2182005 av den 11 oktober informeras kunderna om att priset är exklusive 10 % moms, fastighetsregistrering och notarieavgifter.



## Funktioner:

### Funktioner

Nära transport  
Privat terrass  
Satellit TV  
Förvarings rum  
Eget badrum  
Monterade garderober  
Wifi  
Tillgång för personer med minskad rörlighet  
Gym  
Solarium  
Paddeltennis

### Åsikter

Hav  
Panorama  
Trädgård  
Slå samman

### Slå samman

Gemensam säkerhet  
Gated complex

### Kategori

Fritidshus  
Investering  
Lyx  
Återförsäljning  
Samtida  
Ny utveckling  
Golf

### Orientering

söder  
Sydväst

### Miljö

Nära golf  
Nära hamnen  
Urbanisering  
Nära butiker  
Nära skolor  
Nära havet  
Nära staden  
Frontlinjegolf  
Kök  
Fullmonterad  
Parkering  
Öppen

### Klimatkontroll

Luftkonditionering  
Centralvärme

### Skick

Excellent  
Ny konstruktion

### Trädgård

Gemensam  
Verktyg  
Elektricitet  
Dricksvatten