



Penthouse duplex te koop in Estepona

1.890.000 €

Referentie: R5003953 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 186m² Terras: 116m²





Costa del Sol, New Golden Mile

Ervaar ongeëvenaarde luxe en exclusiviteit in Cabo Bermejo, de parel van de Nieuwe Gouden Mijl in Estepona. Dit uitzonderlijke duplex penthouse met 3 slaapkamers en 3 badkamers biedt adembenemende zuidelijk georiënteerde uitzichten op de Middellandse Zee vanaf elke verdieping, waardoor u volledig wordt ondergedompeld in de schoonheid van het leven aan zee. Ontworpen door de gerenommeerde architect Melvin Villarroel, de bedenker van het iconische Puente Romano Resort in Marbella, is dit huis een meesterwerk van elegantie en comfort.

Het penthouse beschikt over vloerverwarming in de hele woning, onberispelijke afwerkingen en ruime terrassen van 116 m² die het uitzicht op zee perfect omlijsten. Volledig gemeubileerd en uitgerust, inclusief een ingebouwde barbecue, privé-opslagruimte en garage. Elk detail is zorgvuldig gekozen om de ultieme kustlevensstijl te bieden.

Cabo Bermejo is meer dan een woning – het is een privéparadijs. Exclusief voor eigenaren is er een privéstrand beschikbaar waar rust en luxe naadloos samenkomen. De gemeenschap biedt twee moderne fitnessruimtes, waaronder een cardiozone, twee spa's met aparte sauna's voor dames en heren, en twee indrukwekkende gemeenschappelijke zwembaden met watervallen. Een coworking- en eetruimte op het terrein verhoogt het gemak, terwijl de prachtig aangelegde tuinen, serene vijvers en directe toegang tot het strand zorgen voor totale ontspanning op de mooiste promenade van de Costa del Sol.

Cabo Bermejo ligt op een gunstige locatie, op loopafstand van supermarkten, restaurants en gezellige cafés, zodat alle dagelijkse behoeften binnen handbereik zijn.

Omgeven door vijfsterrenfaciliteiten, waaronder eersteklas restaurants zoals Tikitano by Besaya en Las Dunas, en geflankeerd door de prestigieuze vijfsterrenhotels Ikos Andalusia en Las Dunas Spa Hotel, biedt deze locatie het beste van de Costa del Sol. Grenzend aan een historische Romeinse villa uit de eerste eeuw, garandeert de ontwikkeling dat er geen verdere bebouwing zal plaatsvinden in deze serene enclave.

Perfect gelegen, op slechts 12 minuten van Estepona en 15 minuten van Puerto Banús. Dit is meer dan een woning – het is een levensstijl. Mis de kans niet om een van de meest exclusieve penthouses in Cabo Bermejo te ontdekken.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbel glas
24 -uurs receptie
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Sportschool
Nabij de kerk
Domotica
Solarium
Restaurant ter plaatse
Sauna

Keer bekeken

Zee
Berg
Pool
Strand

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Makkelijk onderhoud

Oriëntatie

zuiden
Zuidoost
Zuidwesten

Instelling

Winkel gebied
Strand
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilair

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/f/h Badkamers
U/F verwarming

Voorwaarde

Onlangs gerenoveerd
Uitstekend
Recentelijk gerenoveerd

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Meer dan een
Bedekt
Gemeenschappelijk



Straat

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Zonne -waterverwarming

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Telefoon

Categorie

Verminderd

Vakantiehuisen

Investering

Luxe

Wederverkoop

Modern

Aan het strand