



wendy@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Alora

1.199.000 €

Referencia: R4955533 Dormitorios: 7 Baños: 7 Terreno: 17.503m² Construido: 1.009m² Terraza: 300m²





Malaga Inland, Alora

Oportunidad única: Bed & Breakfast de éxito, ¡un fijo en Álora desde hace 20 años con una clientela fija! ¿Está buscando un Bed & Breakfast próspero con un historial probado? Este hermoso B&B ofrece una oportunidad única para realizar su sueño en España. Situado a pocos minutos en coche de la encantadora Álora, este B&B combina tranquilidad, naturaleza y confort con una excelente accesibilidad. Este es su propio paraíso en Andalucía, rodeado de impresionantes panoramas y en una ubicación estratégica para turistas y huéspedes. Desde las amplias terrazas y jardines, disfrutará de unas vistas inigualables de 360° sobre las colinas y valles de Andalucía. ¿Qué hace que este B&B sea tan especial? Espacio y confort - Superficie total construida: 1009 m², incluida una amplia terraza de 300 m². - Parcela de 17.503 m² con espacio para árboles frutales, árboles de sombra y posibilidad de ampliación Alojamientos totalmente equipados o 2 estudios con cocina privada o Piso de 2 dormitorios o 1 suite o 1 habitación doble o Espacio adicional cerrado y habitable en el edificio principal para el propietario Instalaciones adicionales - Pista de tenis privada para la relajación deportiva - Varios trasteros, perfectos para almacenamiento o ampliación - Cuadras para caballos - Posibilidades de ampliación: habitaciones adicionales, espacio de oficina o una habitación adaptada para discapacitados Excelentes instalaciones - Aire acondicionado en todo el edificio - Gas y electricidad totalmente instalados - Ventanas Velux para más luz - Sistema de riego para facilitar la gestión del jardín - Agua a través de pozo homologado y conexión a la red - Un pequeño río en la propiedad Ubicación y accesibilidad perfectas - Estación de tren de Álora a poca distancia, que ofrece fácil acceso a Málaga y la Costa del Sol - A sólo unos minutos en coche del pueblo de Álora, donde encontrará acogedores restaurantes y todos los servicios necesarios - Excelente acceso, sin las complicadas carreteras que son comunes en la zona del campo Ubicación privilegiada para los turistas - Cerca de las atracciones turísticas Caminito del Rey y El Torcal, grandes reclamos para amantes de la naturaleza y aventureros - Ideal para senderistas y ciclistas - A sólo 35 minutos de Málaga y del aeropuerto, ideal para huéspedes internacionales - Base ideal: muy céntrica para excursiones a Granada, Sevilla, Córdoba,... Con todos los permisos y registros necesarios tanto de la Junta de Andalucía como del Ayuntamiento de Álora, este B&B es totalmente legal y está listo para entrar a vivir. Una oportunidad única para inversores o empresarios que buscan hacerse cargo y hacer crecer un negocio bien gestionado. ¡No se pierda esta oportunidad única en la vida! Póngase en contacto con nosotros para más información o una visita.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Trastero		
Baño privado		
Wifi		
Casa de invitados		
Lavadero		
Apartamento para invitados		
Bar		
Pista de tenis		
Establos		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de las tiendas	Excellent
Panoramic	Cerca de las escuelas	Reformado Recientemente
	Cerca de la ciudad	
	País	
	Pueblo de montaña	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Estacionamiento	Utilidades
Private	Private	Electricidad
Ajardinado	Open	Gas
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Lujo		
Urge venta		