



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Torrox

233 000 - 315 000 €

Référence: R4773232 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 Terrain: 90m² Construite: 72m² Terrasse: 35m²





Costa del Sol East, Torrox Costa

Appartement de construction récente conçu dans un style moderne à environ 400m de la plage Playa Peñoncillo à Torrox Costa.

Il est à environ 500m à pied des restaurants de Peñoncillo et à peu près la même distance de la gare routière et du centre de Torrox Costa où vous trouverez de plus grands supermarchés et encore plus de restaurants. Le long de la mer à Torrox Costa se trouve une promenade populaire avec de nombreux restaurants et bars. Elle s'étend du phare de Torrox Costa et plus à l'ouest vers le village voisin d'El Morche, à 15 km de Torre del Mar et à 7 km de la belle Nerja, à 35 minutes du centre de Malaga et à 40 minutes de l'aéroport de Malaga.

Les appartements sont clairs et lumineux et disposent d'un plan ouvert entre le salon et la cuisine. Les appartements sont équipés de cuisines complètes avec appareils électroménagers, de salles de bains carrelées et meublées et de pompes à chaleur avec climatisation.

Le bâtiment est construit en angle avec une piscine commune au milieu entourée de jolis parterres de fleurs. Une place de parking dans un garage commun sous l'immeuble et un débarras privé sont inclus dans le prix. Il y a un ascenseur du garage directement à l'appartement. Le garage est équipé d'une pré-installation pour un chargeur électrique selon la norme BT52

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter par e-mail : philippe@abracasabra.es ou par téléphone au +34 677 18 70 96 (également via Whatsapp).

Nous aimerions prendre rendez-vous avec vous pour visiter ces magnifiques appartements.

Lors de l'achat de nouvelles propriétés, les coûts d'achat sont ajoutés à environ 13%.

Ces frais se composent de la TVA (10 %), du droit de timbre (1,2 %) et, pour le reste, des frais d'avocat, de notaire et d'inscription au registre foncier.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Près de l'église

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Piscine
Urban
Plage

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-Est
Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
En bord de mer
Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Village

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Revente
Bon marché
Avec permis de construire
Contemporain
Nouveau développement

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Garage