



Rækkehus til salg i Caleta de Vélez

434.000 €

Reference: R4773214 Soveværelser: 4 Badeværelser: 2 Plot Size: 199m² Byg Størrelse: 124m² Terrasse: 75m²





Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Smukke nybyggede ejendomme i Caleta de Vélez, Malaga, Andalusien - Spanien

Villa del Mar er et kompleks af 31 smukke rækkehuse og dobbelthuse med moderne 3 eller 4 soveværelser, med konstruerede arealer fra 158m² til 336m².

Ejendommene har private haver, terrasser, parkering (privat), carport (i de dobbelthuse), samt en stor fælles swimmingpool med sol- og legeplads og kun 7 minutters gang til stranden, restauranter, promenade, supermarked, butikker, marinaen med sine både osv.

Priser:

- Rækkehuse: fra 359.000 €.

Disse smukke huse er indrettet som følger:

Stueetagen:

- Foran privat parkeringsplads
- 1 toilet
- 4. soveværelse eller kontor
- Rummelig stue/spisestue med udgang til den private have og veranda.
- Åbent køkken med induktionskogeplader, emhætte og ovn.
- Veranda på bagsiden
- Privat baghave

Ovenpå:

- 3 soveværelser med indbyggede garderober (soveværelset åbner ud til en dejlig terrasse).
- 2 badeværelser (hvoraf 1 ensuite)

Kælder ca. 52m²: Kun i de dobbelthuse

Inkluderer: Aircondition (varmt og koldt) med aerotermisk system, sikkerhedsdør, automatisk garageport med fjernbetjening, termoruder, osv.

Valgfrit/ekstraudstyr: Privat swimmingpool i haven, alle elektriske apparater, automatiske skodder, opladningspunkt for elbiler.

Forventet afslutning af byggeriet: ultimo 2025.

Afstande i bil:

- Strand:: Strand: 1 minut
- Marina med sine både og yachter: 1'5 minutter.
- Golfbane: 7 minutter
- Restauranter, supermarked, apotek: 1 min.
- Torre del Mar: 5 minutter
- Hospital: 6 minutter
- Malaga: 35 minutter
- Lufthavn: Ca: 45 minutter

Vi vil gerne lave en aftale med dig for at diskutere disse ejendomme og sende yderligere information og brochurer. Lad os vide din ejendomstype og vi vil finde den passende ejendom inden for dette projekt. Vi vil gøre dine drømme til virkelighed....men vent ikke for længe, for disse ejendomme sælges hurtigt....



I overensstemmelse med Junta de Andalucía 2182005 af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen er eksklusiv skatter (10 % moms), tinglysnings-, notar- og ejendomsmæglergebyrer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Trådløst internet

Fiberoptiske

Synspunkter

Hav
bjerg
Panoramisk
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Privat

Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Solvandsopvarmning

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
By

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Luksus
Videresalg
Med planlægningstilladelse
Moderne
Ny udvikling
Beachfront

Klima kontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Åben