



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Finca - Cortijo en venta en Comares

324.500 €

Referencia: R5003122 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 247m² Construido: 221m² Terraza: 20m²





Axarquía, Comares

Una atractiva casa de estilo rústico con un historial de alquiler de éxito probado, situada en una aldea encantadora y hospitalaria cerca de Comares. Esta hermosa propiedad se encuentra en Los Ventorros, un pintoresco pueblo a pocos minutos de la ciudad de montaña de Comares. Esta popular casa de vacaciones con un excelente historial de alquiler ofrece una oportunidad única tanto para uso privado como para posibilidades de alquiler. A la llegada, hay espacio para aparcar directamente en la casa. Una imponente puerta principal de madera conduce a un porche cubierto, que a su vez da acceso al vestíbulo a través de puertas dobles de madera. Lo que llama inmediatamente la atención al entrar es la hermosa vista que recorre toda la casa, desde la puerta principal hasta la puerta trasera que da al jardín. Las baldosas tradicionales a cuadros, características de esta región, contribuyen a crear un ambiente auténtico. El vestíbulo conecta las distintas habitaciones y conduce al salón-comedor. A ambos lados del pasillo hay dos encantadores dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño. A la izquierda hay un amplio dormitorio (5 x 4 m) con armarios empotrados y cuarto de baño privado, y a la derecha hay una habitación algo más compacta (3,5 x 5 m), también con armario y cuarto de baño. La sala de estar abierta es muy espaciosa y cuenta con un acogedor salón con chimenea para las noches de invierno y un comedor. Elementos originales como las vigas de madera, los nichos en la pared y los suelos auténticos confieren a este espacio (9 x 3 m) un carácter extra. Junto al salón se encuentra la cocina de estilo rústico. Esta cocina totalmente equipada (4 x 3 m) tiene un pasaplatos hacia el salón y una ventana con vistas al jardín. Las vigas y ventanas pintadas de azul crean un ambiente cálido y lúdico. Bajo la escalera hay un práctico espacio de almacenamiento. La cocina conduce al pasillo trasero, que a su vez conduce a un dormitorio adicional, actualmente amueblado con dos camas individuales y una ventana con vistas a la terraza trasera. Una puerta trasera en el vestíbulo da a la terraza superior. Una escalera conduce a la planta superior. Aquí encontrará un amplio rellano. En la parte superior izquierda de la escalera se encuentra el gran dormitorio principal con dos ventanas con vistas al paisaje, una cama con dosel, armarios empotrados y un cuarto de baño ensuite (dormitorio 5 x 3,2 m, cuarto de baño 2 x 2 m). A la derecha, un corto pasillo conduce a un segundo y acogedor dormitorio (3,2 x 2,5 m), actualmente amueblado como habitación infantil. Al final del rellano hay un tercer dormitorio (4 x 3 metros) con techo inclinado y una ventana con vistas a la terraza delantera. El cuarto de baño familiar (2,5 x 1,8 metros) tiene una bañera con ducha y una ventana con vistas a la terraza. Las puertas dobles del rellano se abren a la soleada terraza delantera (25 metros cuadrados), un lugar maravilloso para ver pasar la vida del pueblo y disfrutar del sol de la mañana. La terraza trasera, directamente accesible desde la puerta trasera, es un lugar ideal para comer al aire libre. Tiene un techo de caña y cortinas para protegerse del sol del verano. (La terraza trasera, a la que se accede directamente desde la puerta trasera, es un lugar ideal para comer al aire libre. Unas escaleras conducen al jardín inferior. El jardín en sí es un verdadero oasis, con una bonita zona pavimentada, parterres y rincones acogedores. Un antiguo pozo de ladrillo podría transformarse en un elemento decorativo con iluminación. Hay una segunda terraza cubierta, perfecta como zona de relax para tomar una copa o leer un buen libro. Una habitación adyacente se utiliza actualmente como sala de ping-pong y se mantiene maravillosamente fresca en verano (5 x 3,5 m). Además, hay un amplio trastero utilizado como cobertizo para herramientas. Más adelante en el jardín, un camino sinuoso conduce a la terraza de la piscina, un patio amurallado con una piscina bellamente iluminada (4 x 3 metros). Los muros que la rodean presentan elementos moriscos que contribuyen a crear un ambiente único en la casa. En la parte trasera del jardín, unas puertas dobles dan acceso a una corta pista que conduce a un camino lateral. Esta casa especial tiene todo lo que se busca en un edificio con carácter: detalles auténticos, un ambiente cálido y muchas posibilidades. Es perfecta como casa de vacaciones y también ofrece una gran oportunidad para el alquiler. Hay una licencia de alquiler.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Chimenea
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca de las tiendas	Good
Montaña	Cerca de la ciudad	
País	Pueblo de montaña	
	Aldea	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Opcional	Fully Fitted
Jardín	Estacionamiento	Utilidades
Private	Open	Electricidad
	More Than One	Aqua potable
Categoría		
Reventa		
Barato		