lieven@abracasabra.es

# Abstandsvilla zum Verkauf in Marbella

**6.750.000 €**

**Referenz:** R5004994 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 4 **Grundstücksgröße:** 1.506m$^2$ **Garten:** 962m$^2$ **Terrasse:** 500m$^2$

# Costa del Sol, Marbella (town)

Moderne Designer-Villa auf 3 Ebenen in einer natürlichen Hügelumgebung von Real de la Quinta. Eine privilegierte Aussichtslage mit Panoramablick über die Küste und die Natur. 24-Stunden-Sicherheitsdienst in einer geschlossenen Wohnanlage mit Überwachungskameras. 4 Schlafzimmer en-suite und ein separates Apartment, zusätzlich ein Gäste-WC auf jeder Ebene sowie eines beim Swimmingpool. Fitnessraum, Spa, überdachte Terrasse, Außenküche und Heimkino. Garage für 2 Autos auf der obersten Ebene der Villa sowie ein zusätzlicher Parkplatz für 2 weitere Fahrzeuge. Hohe Decken und bodentiefe Fenster schaffen ein Gefühl von Raum und Licht im ganzen Haus. Voll ausgestattete offene Küche und Bäder. Fußbodenheizung. Beheizter Swimmingpool. Aufzug über alle Ebenen. Schlüsselfertiges Projekt von belgischen Entwicklern, gebaut nach höchsten Qualitätsstandards mit maximalen Garantien. Das Interieur kann nach den Wünschen des Kunden gestaltet werden.

# Eigenschaften:

**Merkmale**
Überdachte Terrasse
Aufzug
Private Terrasse
Privatem Badezimmer
Einbauschränke
Allzweckraum
Fitnessstudio
Domotik
Solarium
Gamesroom
Sauna

**Klimakontrolle**
U/f Heizung

**Ansichten**
Meer
Berg
Panorama
Garten
Schwimmbad

**Einstellung**
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt

**Zustand**
Neubau

**Schwimmbad**
Privat

**Küche**
Voll Ausgerüsted

**Garten**
Privat

**Sicherheit**
Gated Complex
24 -Stunden -Sicherheit
Alarmsystem

**Parken**
Garage
Privat
Mehr als eine

**Kategorie**
Neue Entwicklung