n.stigter@abracasabra.es

Semi-Detached House zum Verkauf in Marbella

990.000 €

Referenz: R4986469 **Schlafzimmer:** 4 **Badezimmer:** 3 **Garten:** 440m^2

Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Elegantes Stadthaus – Eine ruhige Wohn-Oase Gelegen in der begehrten Urbanisation Tiro de Pichón, zwischen San Pedro Alcántara und Guadalmina, bietet dieses Reihenhaus eine friedliche Wohnlage mit direktem Zugang zu den Hauptverkehrsstraßen. Auf einem Eckgrundstück gelegen, genießt die Immobilie zusätzlichen Raum und Privatsphäre. Auf drei Etagen verteilt, verfügt das Erdgeschoss über einen hellen und geräumigen Wohnbereich mit einem Erdgas-Kamin, nahtlosem Zugang zu den Außenterrassen, eine voll ausgestattete Küche und ein Gäste-WC. Das erste Obergeschoss bietet zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, während das Dachgeschoss zwei weitere Schlafzimmer, einen großen Wohnbereich und ein Badezimmer umfasst. Das Untergeschoss bietet eine private Garage mit einer feuerfesten Tür, die Sicherheit gewährleistet, sowie einen Waschbereich, eine gemütliche Lounge und Platz für ein zusätzliches Badezimmer, falls gewünscht. Die Außenbereiche kombinieren sonnenverwöhnte Terrassen mit schattigen Plätzen, ideal zum Entspannen, sowie einen großzügigen Poolbereich. Zusätzliche Merkmale sind Einbauschränke, Solarpaneele und eine Vorinstallation für Klimaanlagen, die sowohl Nachhaltigkeit als auch Komfort gewährleisten.

Eigenschaften:

Merkmale
Lagerraum

Klimakontrolle
Klimaanlage
Kamin

Ansichten
Schwimmbad
Urban

Einstellung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe der Stadt

Zustand
Gut

Schwimmbad
Gemeinschaft

Möbel
Teil eingerichtet

Parken
Privat

Versorgungsunternehmen
Sonnenwasserheizung

Kategorie
Luxus