

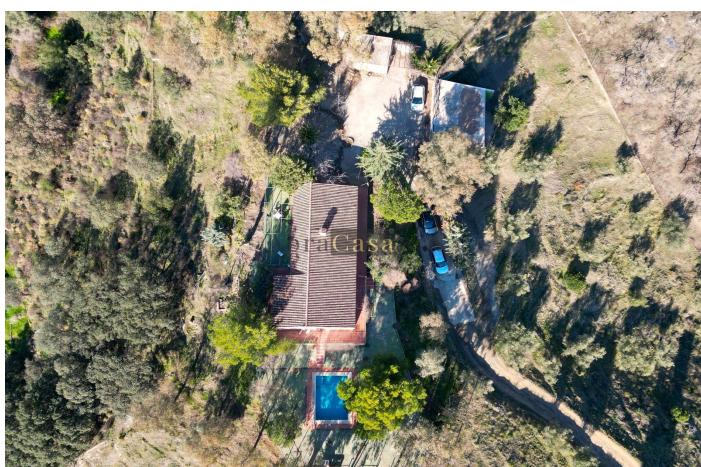


nathalie@abracasabr.es

## Finca - Cortijo zum Verkauf in Sedella

398.000 €

Referenz: R4773046 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 27.800m<sup>2</sup> Garten: 165m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Axarquía, Sedella

Unglaubliche Eigenschaft in Sedella, in der Provinz Malaga in wunderschönen Axarquia Andalusien! 27,800m<sup>2</sup> Land mit einer charmanten Finca und Ställen, mitten in der Natur mit schönen Landblicken und Blick auf den berühmten Berg La Maroma. Wenn Sie gerne Pferde halten, ist dies der perfekte Ort dank der 2 großen Ställe und viel flachem Land, was in unseren Bergen sehr selten ist. Das Grundstück ist an das Strom- und Wassernetz angeschlossen, hat aber auch einen eigenen Brunnen mit 30.000 Litern Fassungsvermögen. Perfekt für die Bewässerung. Um die Häuser herum befinden sich Olivenbäume, verschiedene Terrassen und der Pool mit Grillplatz. Sie betreten das Grundstück durch ein automatisches Tor und eine private Zufahrt. Es gibt viel Platz zum Parken. Auf dem Parkplatz finden Sie eine runde Plattform, die mit Kieselsteinen und Steinen ausgelegt ist. Dieser authentische und klassifizierte Platz mit einer Palme in der Mitte wurde früher zum Plündern des Getreides genutzt. Sie betreten das Haus durch einen schönen Flur. Zu Ihrer rechten Hand werden Sie von der großen, aber gemütlichen Küche mit einem sehr schönen und effizienten Herd und dem Essbereich überrascht sein. An die Küche schließt sich ein geräumiges Wohnzimmer an, das Wohlbefinden ausstrahlt und dazu einlädt, zu lesen, einen guten Film zu sehen, zu meditieren oder einfach ein Nickerchen zu machen. Durch eine Flügeltür gelangen Sie auf die seitliche Terrasse, von der aus Sie einen herrlichen Blick auf die Berge und die Natur genießen können. Die 3 Schlafzimmer und 2 Bäder befinden sich auf der linken Seite des Flurs. Mehrere Türen führen auf die große Terrasse mit dem Pool. Dort wieder Ansichten Ansichten Ansichten...! Wirklich ein ZEN-Ort! Das Haus verfügt über eine Zentralheizung und viel Stauraum, einen 17 m<sup>2</sup> großen Abstellraum und einen weiteren mit 7 m<sup>2</sup>! Auf dem Grundstück befinden sich zwei sehr große Ställe mit einer Fläche von 75 m<sup>2</sup> bzw. 66 m<sup>2</sup>. Perfekt, wenn Sie möchten, um Pferde oder andere kleine Freunde zu halten. Außerdem ist das Grundstück komplett eingezäunt. Oder warum nicht diese 2 Ställe in 2 fantastische Gästehäuser umwandeln, wenn Sie gerne Mieteinnahmen haben möchten? Unser AbraCasaBra-Renovierungsteam wird Ihnen gerne helfen! Sie müssen nicht vorbeikommen, um diese einzigartige Immobilie zu besichtigen! Wir zeigen es Ihnen gerne zuerst aus der Ferne!



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Private Terrasse	Süd	Klimaanlage
Lagerraum		Kamin
Privatem Badezimmer		Zentralheizung
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Stallungen		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Geschäften	Gut
Berg	In der Nähe von Schulen	
Panorama	In der Nähe der Stadt	
Land	Land	
Garten	Bergpueblo	
Schwimmbad	In der Nähe des Waldes	
Forest	Vorort	
Urban	Nahe am Skifahren	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Teil eingerichtet	Teilweise montiert
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Privat
Angelegt		Offen
Einfache Wartung		Mehr als eine
		Bedeckt
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Gas	Wiederverkauf	