



## Frakoblet villa til salg i Rojales

495.000 €

Reference: N8333    Soveværelser: 3    Badeværelser: 3    Plot Size: 186m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 95m<sup>2</sup>    Terrasse: 44m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales (town)

### NYBYGGEDE VILLAER I ROJALES

Nyt projekt med moderne quads og villaer med private pools i Rojales.

Moderne ejendomme har 3 soveværelser, 2 badeværelser, gæstetoilet, åbent køkken med opholdsstue, indbyggede skabe, solarium, privat have med pool og parkeringsplads uden for vejen.

Pladser designet til at give privatliv og komfort med store haver, der giver dig mulighed for at nyde det udendørs i total ro.

Moderne design med rummelige soveværelser og badeværelser udstyret med finish af høj kvalitet.

Haveområde ideelt til familie- og vennesammenkomster med privat swimmingpool til at nyde de solrige dage og udendørs toilet for ekstra bekvemmelighed, når du underholder gæster

Stort solarium og terrasse: Rummelige og godt forbundne rum til at nyde middelhavsklimaet og panoramaudsigten.

Høje standarder for finish og detaljer: Materialer i topkvalitet og et design med sans for detaljerne, der giver en elegant og indbydende atmosfære.

Eksklusivitet og komfort i hjertet af Middelhavet beliggende i Rojales, Alicante, er en drømmedestination for dem, der søger livskvalitet, ro og adgang til førsteklasses tjenester. Dette eksklusive boligområde tilbyder en perfekt kombination af modernitet og natur, hvilket gør det til et ideelt sted at bo. Strategisk placeret i et veletableret og efterspurgt område giver dette sted adgang til en komplet byinfrastruktur, samtidig med at det bevarer et naturligt og roligt miljø.

Rojales ligger 15 minutters kørsel fra nogle af de smukkeste strande i Guardamar del Segura og Torrevieja. Nærheden til disse strande giver en række fordele og dyder, der gør det til en unik oplevelse at bo her. Ud over den daglige nydelse giver det at bo tæt på disse strande mulighed for en aktiv og sund livsstil. Vandsport som surfing, paddelsurfing og dykning er let tilgængeligt, og det samme er gåture langs kysten eller vandrestier gennem de nærliggende klitter og naturparker.

Vigtigste lufthavne: - Alicante-Elche lufthavn (ALC): Den ligger ca. 38 km væk og kan nås på ca. 35 minutter i bil.

Murcia-Corvera Lufthavn (RMU): Ligger ca. 65 km væk og kan nås på ca. 50 minutter i bil.

Vejnet: - Motorvej AP-7 og nationalvej N-332 giver hurtig og bekvem adgang til de største byer og turistmål i regionen.

Offentlig transport: - Området har regelmæssige busforbindelser, der forbinder Ciudad Quesada med nærliggende byer og vigtige seværdigheder.



## Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B