



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Bar à vendre à Alfarnatejo

420 000 €

Référence: R4772668 Chambres: 6 Bain: 2 Construite: 528m² Terrasse: 65m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Axarquía, Alfarnatejo

Une belle opportunité si vous cherchez à reprendre un bar-restaurant existant avec d'énormes possibilités. Un bar, un restaurant, une maison d'hôtes, des événements, un magasin de vélos, un centre de yoga, etc ! Situé à proximité d'une route pavée qui accueille beaucoup de cyclistes et motocyclistes. De plus, la belle nature environnante attire de nombreux promeneurs et randonneurs. Les 2 propriétés sont nichées dans les montagnes près du village andalou blanc d'Alfarnatejo avec une vue imprenable ! Le rez-de-chaussée du bar se compose d'un café, d'un restaurant, d'une cuisine industrielle entièrement équipée avec des appareils en acier inoxydable de pointe, idéaux pour démarrer votre entreprise. Il dispose également de deux toilettes séparées et d'une salle d'eau. Il y a une entrée séparée pour les personnes handicapées et de grandes terrasses pour profiter du paysage à couper le souffle. Le premier étage se compose d'un immense espace décloisonné (100m²) à adapter à vos propres désirs. À côté du bar, vous trouverez la maison individuelle à plusieurs étages. Au rez-de-chaussée il y a une buanderie, une cuisine entièrement équipée, une salle de bain, une chambre et un salon. Un escalier mène au premier étage qui comprend trois grandes chambres et une salle de bains. Deux des chambres donnent sur une terrasse d'où vous avez une belle vue sur les montagnes. Un autre escalier mène au deuxième étage avec deux immenses chambres. Des salles de bains supplémentaires pourraient être insérées dans ces espaces. A l'extérieur de la maison, vous avez un patio avec quelques arbres fruitiers, une terrasse et un petit potager. Si vous voulez profiter d'une belle vie en Andalousie tout en créant votre propre entreprise en gérant une auberge ou un B&B, ce serait votre chance de votre vie.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse privée	Sud-Est	Climatisation
Pièce de stockage		
Double vitrage		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Appartement		
Bar		
Vues	Paramètre	Condition
Montagne	Pays	Bien
Panoramique	Pueblo de montagne	
Pays	Village	
Rue	Ville	
Meubles	Cuisine	Jardin
Entièrement meublé	Entièrement équipée	Private
Parking	Services publics	Catégorie
Private	Électricité	Marchander
Ouvrir		
Communautaire		
Rue		