



Penthouse Duplex zum Verkauf in Marbella

1.795.000 €

Referenz: R5005765 Schlafzimmer: 4 Garten: 166m² Terrasse: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Sind Sie ein Golf-Enthusiast und auf der Suche nach einem Duplex-Penthouse? Diese außergewöhnliche und seltene Einheit in Alcores del Golf, Nueva Andalucía, bietet eine hervorragende Gelegenheit für hochwertiges Wohnen in erstklassiger Lage. Die Wohnanlage ist aufgrund ihrer fantastischen Einrichtungen, der ruhigen Umgebung und der Nähe zum Los Naranjos Golfplatz sehr begehrt und macht sie zu einem Traumhaus für leidenschaftliche Golfer. Beim Betreten finden Sie eine Gästetoilette und ein elegantes, offenes Layout, das nahtlos eine moderne, voll ausgestattete Küche mit einem stilvollen Wohn- und Essbereich integriert. Schon beim Eintreten werden Sie von den atemberaubenden Meerblicken sofort in den Bann gezogen. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem zwei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, die Komfort und Privatsphäre bieten. Im Obergeschoss befindet sich ein großzügig dimensioniertes Schlafzimmer, das große Flexibilität bietet, da es leicht in zwei separate Schlafzimmer umgewandelt werden kann – eine perfekte Option für wachsende Familien oder zusätzlichen Gästebereich. Diese Etage führt auch zur beeindruckenden Dachterrasse, die sowohl für Entspannung als auch Unterhaltung konzipiert ist. Sie umfasst eine gemütliche Lounge-Ecke, einen Esstisch und eine Grillmöglichkeit und bietet den perfekten Raum, um das mediterrane Leben im Freien zu genießen. Die Anlage selbst besticht durch wunderschön angelegte Gärten und zwei Gemeinschaftspools, die eine friedliche und malerische Umgebung schaffen. Trotz der ruhigen Lage ist sie nur eine kurze fünfminütige Fahrt von allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt. Darüber hinaus befindet sich das Restaurant des Los Naranjos Golf Clubs gleich um die Ecke, sodass es einfach ist, auf einen Kaffee oder eine Mahlzeit vorbeizuschauen. Dieses atemberaubende Penthouse bietet einen außergewöhnlichen Lebensstandard in einer der begehrtesten Gegenden von Nueva Andalucía. Ein Parkplatz und ein Abstellraum sind im Preis inbegriffen.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Private Terrasse

Lagerraum

Grill

Solarium

Ansichten

Meer

Berg

Golf

Schwimmbad

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf

Küche

Teilweise montiert

Parken

Privat

Klimakontrolle

Kamin

Zustand

Exzellent

Garten

Gemeinschaft