



Takvåningsduplex till salu i Marbella

1 795 000 €

Referens: R5005765 Sovrum: 4 Bygga: 166m² Terrass: 150m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Är du en golfentusiast som letar efter en duplex takvåning? Denna exceptionella och sällsynta enhet i Alcores del Golf, Nueva Andalucía, erbjuder en utmärkt möjlighet till boende av hög kvalitet på ett förstklassigt läge. Bostadsområdet är mycket eftertraktat tack vare sina fantastiska faciliteter, fridfulla omgivningar och närheten till Los Naranjos Golfbana, vilket gör det till ett drömhjem för passionerade golfare. När du kliver in hittar du en gästtoalett och en elegant öppen planlösning som sömlöst integrerar ett stilrent, fullt utrustat kök med ett elegant vardagsrum och matplats. Från det ögonblick du går in kommer den fantastiska havsutsikten omedelbart att fånga din uppmärksamhet. På denna våning finns också två rymliga sovrum, vart och ett med eget badrum, vilket ger komfort och avskildhet. På övervåningen finns ett generöst tilltaget sovrum som erbjuder stor flexibilitet, eftersom det enkelt kan omvandlas till två separata sovrum, vilket gör det till ett perfekt alternativ för växande familjer eller extra gästrum. Denna våning leder också till den imponerande takterrassen, designad för både avkoppling och underhållning. Den inkluderar en mysig lounge, ett matbord och en grillplats, vilket erbjuder den perfekta platsen att njuta av Medelhavets utomhusliv. Själva bostadsområdet har vackert anlagda trädgårdar och två gemensamma pooler, vilket skapar en fridfull och pittoresk miljö. Trots sitt lugna läge ligger det bekvämt bara en kort fem minuters bilresa från alla nödvändiga bekvämligheter. Dessutom ligger Los Naranjos Golfklubbs restaurang precis runt hörnet, vilket gör det enkelt att ta en kaffe eller en måltid. Denna fantastiska takvåning erbjuder en exceptionell levnadsstandard i ett av de mest eftertraktade områdena i Nueva Andalucía. En parkeringsplats och ett förråd ingår i priset.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Grilla
Solarium

Åsikter

Hav
Fjäll
Golf
Slå samman
Gemensam
säkerhet
Gated complex

Orientering

söder

Miljö

Nära golf

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat

Klimatkontroll

Öppen spis

Skick

Excellent

Trädgård

Gemensam