philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Almuñecar

1.695.000 €

Referencia: R4376620 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5 **Terreno:** 433m^2 **Construído:** 309m^2 **Terraza:** 131m^2

Costa Tropical, La Herradura

Esta villa única y muy encantadora cerca del exclusivo puerto deportivo Marina Del Este está construida en estilo moderno y se encuentra a poca distancia de la playa y restaurantes de La Herradura. ¡Esta zona rezuma puro lujo y es una joya escondida en la Costa Tropical! La distancia al aeropuerto de Málaga es de poco menos de una hora en coche. Ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer impresionantes vistas al mar, las montañas y las hermosas puestas de sol por las que La Herradura es famosa desde toda la villa. Al garaje con puerta automática se accede desde la carretera de abajo y tiene un ascensor que le lleva a la segunda planta de la villa, donde se encuentran el salón y la terraza de la piscina. Una vez que entra en el salón encontrará a la izquierda la cocina con una isla de cocina y encimeras de mármol. La cocina totalmente italiana está equipada con los mejores electrodomésticos y tiene una placa de inducción con campana extractora incorporada. Detrás de la cocina hay un lavadero. También hay un aseo y un trastero en la planta baja. 1 lado de la sala de estar tiene ventanas correderas de piso a techo con acceso directo a la terraza junto a la piscina, esto da una maravillosa transición sin fisuras desde el interior al exterior. La piscina infinita está iluminada y tiene escalera romana. Los lujosos dormitorios con armarios empotrados tienen baños en suite con paredes de ducha de cristal. Los dormitorios con armarios empotrados tienen cuarto de baño con ducha de cristal. Hay persianas automáticas y aire acondicionado central. Además de los hermosos acabados, la villa está equipada con paneles solares, domótica, iluminación LED especial al aire libre y mucho más. Póngase en contacto con nosotros para obtener más información.

philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Características:

Características
Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Armarios empotrados
Lavadero
Domotica

Orientación
Sur oeste

Control climatico
Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Puntos de vista
Mar
Montaña
Panoramic

Configuración
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de Marina

Condición
Excellent
Nueva construcción

Piscina
Private

Muebles
Opcional

Cocina
Fully Fitted

Seguridad
Sistema de alarmas

Estacionamiento
Cochera
Private

Utilidades
Electricidad

Categoría
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Contemporáneo
Pre-construcción