philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Villa détachée à vendre à Almuñecar

1 695 000 €

Référence: R4376620 **Chambres:** 4 **Bain:** 5 **Terrain:** 433m^2 **Construite:** 309m^2 **Terrasse:** 131m^2

Costa Tropical, La Herradura

Cette villa unique et très charmante près de la marina unique de Marina Del Este est construite dans un style moderne et se trouve à distance de marche de la plage et des restaurants de La Herradura. Cette zone respire le luxe pur et est un joyau caché de la Costa Tropical ! L'aéroport de Málaga est à un peu moins d'une heure de route. Il a été soigneusement conçu pour offrir une vue imprenable sur la mer, les montagnes et les magnifiques couchers de soleil qui font la renommée de La Herradura depuis toute la villa. Le garage avec porte de garage automatique est accessible depuis la route en contrebas et dispose d'un ascenseur qui vous emmène au deuxième étage de la villa, où se trouvent le salon et la terrasse de la piscine. Une fois que vous entrez dans le salon, vous trouverez sur le côté gauche la cuisine avec un îlot de cuisine et des plans de travail en marbre. La cuisine équipée entièrement italienne est équipée des meilleurs appareils électroménagers et dispose d'une plaque de cuisson à induction avec hotte aspirante intégrée. Une buanderie/buanderie est prévue derrière la cuisine. Il y a aussi des toilettes et un débarras au rez-de-chaussée. 1 côté du salon a des baies vitrées coulissantes du sol au plafond avec un accès direct à la terrasse au bord de la piscine, ce qui donne une merveilleuse transition harmonieuse de l'intérieur à l'extérieur. La piscine à débordement est éclairée et possède des marches romaines. Les chambres luxueuses avec placards intégrés ont des salles de bains attenantes avec des murs de douche en verre. Les chambres avec placards intégrés ont des salles de bains attenantes avec des murs de douche en verre. Il y a des volets automatiques et la climatisation centrale. En plus des belles finitions, la villa est équipée de panneaux solaires, de domotique, d'un éclairage extérieur LED spécial et bien plus encore. Contactez-nous maintenant pour plus d'informations!

philippe@abracasabra.es
+34 677 18 70 96

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Armoires encastrées
Buanderie
Domotique

Orientation
Sud-ouest

Contrôle du climat
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Vues
Mer
Montagne
Panoramique

Paramètre
Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Près de Marina

Condition
Excellent
Nouvelle construction

Piscine
Private

Meubles
Optional

Cuisine
Entièrement équipée

Sécurité
Système d'alarme

Parking
Garage
Private

Services publics
Électricité

Catégorie
Maison de vacances
Investissement
Luxe
Contemporain
Hors plan