



Villa détachée à vendre à Almuñecar

1 695 000 €

Référence: R4377481 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 400m² Construite: 336m² Terrasse: 148m²





Costa Tropical, La Herradura

Cette élégante villa de style moderne sera prête selon les estimations en septembre 2024. Elle fait partie d'une collection exclusive de 30 villas design dans le quartier Punta de la Mona à La Herradura. La propriété se trouve à distance de marche de la plage et des célèbres restaurants de La Herradura. Le port à la mode de Marina Del Este se trouve à 10 minutes. La villa a été soigneusement conçue pour offrir des vues imprenables sur la mer, les montagnes et les magnifiques couchers de soleil qui font la réputation de La Herradura. Cette villa de 4 chambres se compose de deux niveaux et d'une conception ouverte avec des fenêtres allant du sol au plafond et s'ouvrant sur une terrasse ensoleillée avec une piscine à débordement. L'accès au garage, qui peut accueillir deux voitures, se fait depuis la rue, et l'accès à la grande terrasse de la piscine se fait depuis le côté de la maison. Un ascenseur permet d'accéder au premier niveau de la villa. Le salon est en forme de L et s'ouvre sur l'espace piscine avec une grande terrasse. La cuisine entièrement équipée est dotée des meilleurs appareils électroménagers et d'une plaque de cuisson à induction avec hotte intégrée. Au rez-de-chaussée se trouve la première chambre à coucher avec salle de bains attenante et armoires encastrées donnant sur la piscine. Au deuxième étage, il y a trois chambres à coucher avec salle de bains attenante. En plus des belles finitions, la villa est équipée de panneaux solaires, de la domotique pour assurer votre confort et l'efficacité énergétique. Si vous achetez au stade initial, certaines modifications personnelles peuvent encore être apportées. N'hésitez pas à nous contacter pour une visite !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Buanderie
Domotique

Vues

Mer
Montagne
Panoramique
Plage

Piscine

Private

Parking

Garage
Private

Orientation

Ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Pueblo de montagne
Près de Marina

Meubles

Optional

Services publics

Électricité

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Contemporain