



## Fristående villa till salu i Rojasles

1 300 000 €

Referens: N8660 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplot: 582m<sup>2</sup> Bygga: 180m<sup>2</sup> Terrass: 40m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Lyxiga moderna villor med utsikt över golfbanan i Ciudad Quesada

Exklusiv ny utveckling med utsikt över La Marquesa Golf

Upptäck denna exklusiva samling av sju lyxvillor i Ciudad Quesada, med hisnande utsikt över den prestigefyllda golfbanan La Marquesa. Dessa innovativa, miljövänliga hem är utformade med nollutsläppsmaterialproduktion och självförsörjande solenergi, vilket gör dem till de första i sitt slag i Spanien.

Elegant och hållbart boende

Varje villa är byggd med avancerade ytbehandlingar och utformad för modern komfort, med:

3 till 5 rymliga sovrum och 3 till 5 eleganta badrum

Privat uppvärmd pool och helkaklad terrass på bottenvåningen

Expansivt solarium på taket med panoramautsikt över golfbanan

Smart hemsystem för belysning, klimat och säkerhetskontroll

Golvvärmning och -kyla för komfort året runt

Fullt utrustat kök med premiumapparater och LED-belysning

Valfri källare (extra kostnad) - perfekt för ett gym, nöjesområde eller extra bostadsyta

Förstklassigt läge i Ciudad Quesada

Dessa villor ligger i andra raden till golfbanan, i en lugn och prestigefylld miljö, men ändå nära alla viktiga tjänster. Ciudad Quesada är ett eftertraktat bostadsområde på Costa Blanca, känt för sina utmärkta bekvämligheter, medelhavsklimat och höga livskvalitet.

Avstånd till viktiga intressepunkter:

La Marquesa golfbana - 2 minuter

Stränderna i Guardamar del Segura - 10 km (10 minuter)

Torre Vieja centrum - 15 km (15 minuter)

Alicante flygplats - 38 km (30 minuter)

Köpcentra (Habaneras, Zenia Boulevard) - 15-20 minuter

Marinor och hamnar i Torre Vieja och Guardamar - 15 minuter

Det perfekta hemmet för golf- och medelhavsstil

Dessa lyxvillor erbjuder den perfekta balansen mellan modern design, hållbarhet och ett utmärkt läge. Oavsett om du är en golfentusiast, letar efter en semesterretraitt eller söker en permanent bostad under den spanska solen, ger dessa hem en överträffad livskvalitet.

Miss inte denna unika möjlighet! Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning.



## Funktioner:

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B