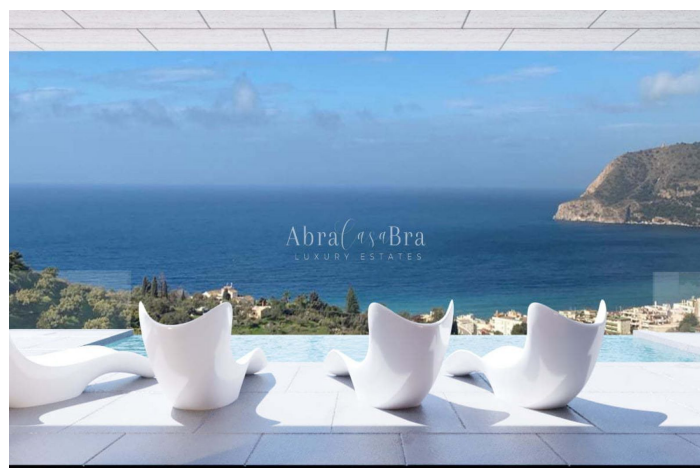
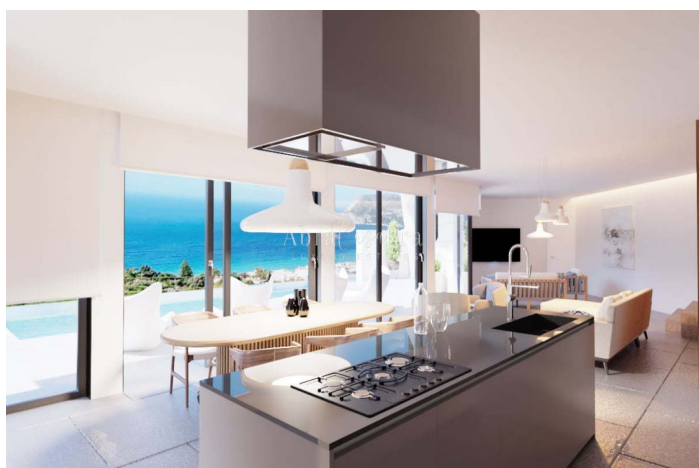




## Villa détachée à vendre à Almuñecar

1 150 000 €

Référence: R4376947    Chambres: 3    Bain: 4    Terrain: 363m<sup>2</sup>    Construite: 268m<sup>2</sup>    Terrasse: 108m<sup>2</sup>





## Costa Tropical, La Herradura

Cette villa unique construite dans un style moderne offre une vue imprenable sur la mer, les montagnes et les couchers de soleil à couper le souffle de La Herradura, également appelée "la petite Ibiza" de la Costa Tropical. Elle se trouve à distance de marche de la plage et du village accueillant. Le magnifique port Marina del Este se trouve à 5 minutes en voiture. Cette villa se distingue de toutes les autres propriétés de la Costa Tropical et s'étend sur deux niveaux. L'accès à la villa se fait par un petit cul-de-sac. Au niveau de la rue, vous trouverez une place de parking sécurisée.

Depuis la terrasse de la piscine, vous accéderez à la salle de séjour ouverte avec une cuisine italienne entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme. Une buanderie se trouve également à côté de la cuisine. Les fenêtres coulissantes mur à mur donnant accès à la terrasse assurent une transition agréable.

Sur la terrasse se trouve une piscine à débordement éclairée avec de belles marches romaines.

Sur la terrasse d'environ 82 m<sup>2</sup>, il y a une piscine à débordement éclairée avec de belles marches romaines.

Au premier étage, il y a 3 chambres spacieuses avec des portes coulissantes en verre. Les chambres ont des armoires encastrées et des salles de bains attenantes avec une douche à l'italienne.

Le spectaculaire éclairage extérieur à LED crée une atmosphère incroyablement intime une fois le soleil couché.

Pour plus d'informations ou des visites, n'hésitez pas à nous contacter !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Pièce de stockage  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Buanderie  
Domotique

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Plage

### Piscine

Private

### Sécurité

Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Contemporain

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Près du port  
Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Pueblo de montagne  
Près de Marina

### Meubles

Optional

### Parking

Garage  
Private

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Services publics

Électricité