



Fristående villa till salu i Gualchos

650 000 €

Referens: R4955587 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 1 031m² Bygga: 496m²





Costa Tropical, Gualchos

Exklusiv villa med panoramautsikt i El Romeral

Upptäck denna unika möjlighet i det prestigefyllda bostadsområdet El Romeral. Denna imponerande, helrenoverade villa erbjuder en harmonisk blandning av lyx, komfort och funktionalitet, med hisnande utsikt över Medelhavet och bergen.

Med utmärkt tillgång via en asfalterad väg kommer du att njuta av ultimat integritet och lugn, medan alla bekvämligheter som stranden, skolor och butiker ligger inom räckhåll.

Boende på en nivå, med mångsidig bottenvåning

Villan är byggd på en nivå, vilket garanterar optimal boendekomfort. Bottenvåningen erbjuder ett imponerande rekreationsrum med en lounge, ett spelrum, en mysig vinkällare och ett tekniskt rum för poolinstallationen. Detta utrymme erbjuder många möjligheter: ett fullfjädrat gästhus, en atmosfärisk mancave eller en lyxig relaxavdelning. En liten hiss förbinder våningarna, perfekt för personer med nedsatt rörlighet.

Rymliga, ljusa och atmosfäriska bostadsytor

Villan har tre rymliga sovrum, varav ett är en svit med ett generöst badrum. Huset är fullt möblerat och varje rum vetter mot utomhusmiljön, så att du kan få ut det mesta av panoramautsikten.

Utomhusliv med stil

Uteplatsen är verkligen en oas av lugn och skönhet. Gott om parkering för tre bilar, en vacker täckt veranda med havsutsikt och attraktiva terrasser med skuggade områden gör detta till den perfekta platsen att koppla av eller ta emot gäster. Dessutom erbjuder den centrala tomten extra utrymme för besökare. Villan är omgiven av vackra trädgårdar och en attraktiv damm, vilket skapar en idyllisk atmosfär.

Perfekt läge, oändliga möjligheter

Det utmärkta läget gör den här fastigheten extra speciell. Du kan vara i byn, på stranden eller nära skolor och bekvämligheter på bara några minuter. Dessutom erbjuder den närliggande motorvägen en perfekt bas för att utforska skönheten i Costa Tropical och de omgivande regionerna. Besök Sierra Nevada, Lecrín-dalen, Málaga, Almería eller Sevilla - allt inom några timmars räckhåll.

Letar du efter ett drömhjem med en unik kombination av lyx, utrymme och oslagbar utsikt? Då är den här villan i El Romeral precis vad du letar efter.

???? Kontakta oss idag för mer information eller en visning!



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Hiss
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbspel
Monterade garderober
Wifi
Gästhus
Förråd
Grilla
Gästlägenhet
Bar
Spelrum
Källare

Åsikter

Hav
Fjäll
Land
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
CO2 -utsläppsgradering
D

Orientering

Sydöst

Miljö

Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
By
Stad
Nära skidåkning
möbel
Frivillig
säkerhet
24 timmars säkerhet
Larmsystem

Kategori

Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Bra
Nyligen renoverad
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad
Parkering
Garage
Privat
Öppen
Mer än en
Täckt
Energikärl
D