



# Lejlighed i stueetagen til salg i Marbella

495.000 €

Reference: R4846996    Soveværelser: 2    Badeværelser: 3    Grundstørrelse: 38m<sup>2</sup>    Byg Størrelse: 140m<sup>2</sup>    Terrasse: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Smuk lejlighed i stueetagen. Smuk udsigt over golfbanen Los Arqueros og havet i baggrunden. Hovedsoveværelse med eget badeværelse med badekar og bruser samt påklædningsværelse. Adgang til terrassen fra stuen og hovedsoveværelset. Direkte adgang til fælles have- og poolarealer fra terrassen. Meget rummelig stue/spisestue, så man kan indrette forskellige miljøer. Udstyret køkken og separat vaskerum.

Urbaniseringen har to swimmingpools.

Stor garageplads og opbevaringsrum samt fælles parkeringsplads foran boligen.

Hurtig adgang til strandene i San Pedro, Puerto Banús og Marbella.

Stueetage Lejlighed, Marbella, Costa del Sol.

2 Soveværelser, 3 Badeværelser, Bebygget areal 140 m<sup>2</sup>, Terrasse 28 m<sup>2</sup>, Have/Grund 38 m<sup>2</sup>.

Beliggenhed : Nær Golf, Aflukket boligområde.

Orientering : Syd.

Stand : Meget God.

Pool : Fælles.

Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold.

Udsigt : Hav, Golf, Panoramisk.

Egenskaber : Overdækket Terrasse, Elevator, Indbyggede Garderobeskabe, Privat Terrasse, WiFi, Pulterrum, Vaskehus, En-Suite Badeværelse, Handicapvenligt, Termoruder.

Møbler : Delvist møbleret.

Køkken : Fuldt Udstyret.

Have : Fælles, Privat.

Sikkerhed : Lukket Kompleks.

Parkering : Parkeringskælder, Garage, Carport, Mere end én, Privat.

Kategori : Golf, Videresalg.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse

Løfte op

Privat terrasse

Opbevaringsrum

Ensuite badeværelse

Dobbeltvindue

Monterede garderober

Trådløst internet

Bryggers

Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

### Synspunkter

Hav

Panoramisk

Golf

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal

Privat

### Kategori

Videresalg

Golf

### Orientering

Syd

### Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

### Møbel

Del møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Klima kontrol

Aircondition

Kold aircondition

Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk

Garage

Privat

Mere end en

Dækket