



Appartement au dernier étage à vendre à Estepona

1 500 000 €

Référence: R5007202 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 185m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Appartement de Luxe en Front de Mer à Estepona – Vivre l'Exclusivité au Bord de la Mer

Cet appartement spectaculaire en première ligne de plage à Estepona offre un confort ultime et un style de vie inégalé. Avec un accès direct à la plage et des vues imprenables sur la mer Méditerranée, cette résidence est idéale pour ceux qui recherchent luxe, détente et commodité.

Espace, Confort et Élégance

L'appartement dispose de quatre chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bain privée. Il comprend également deux salles de bains supplémentaires et un toilette invités, garantissant confort et intimité pour tous.

Le salon lumineux et spacieux constitue le cœur de la maison, conçu pour la détente et les moments de convivialité. Adjacent à celui-ci, un espace salle à manger séparé permet d'organiser des dîners élégants. La cuisine moderne et entièrement équipée est dotée d'électroménagers haut de gamme, offrant un espace à la fois fonctionnel et raffiné.

Prestations Haut de Gamme & Confort Absolu

Cet appartement exclusif comprend deux grandes places de parking et deux débarras, offrant un confort et un espace de rangement supplémentaires. Il est entièrement meublé et équipé de domotique et gadgets intelligents, optimisant le confort de vie.

La prestigieuse résidence The Edge offre une expérience unique avec de nombreuses installations de premier choix :

- 📄 Piscines extérieures pour la détente et le bronzage
- 📄 Piscine intérieure chauffée pour une baignade toute l'année
- 📄 Spa luxueux, sauna et hammam pour un bien-être total
- 📄 Salle de sport entièrement équipée pour un mode de vie actif
- 📄 Terrain de paddle tennis pour les amateurs de sport
- 📄 Club social & espace de coworking pour le travail et les rencontres
- 📄 Magnifiques jardins méditerranéens, créant une atmosphère de sérénité et d'exclusivité

Situation Idéale à Estepona – Face à la Mer

Situé dans l'ouest d'Estepona, une région réputée pour sa tranquillité et sa beauté naturelle, cet appartement offre un accès direct à la plage, parfait pour des promenades relaxantes en bord de mer. Proche des commerces, restaurants et commodités, il offre un équilibre parfait entre intimité et accessibilité.

Une Opportunité Unique pour un Bien Immobilier d'Exception sur la Costa del Sol

Que vous recherchiez une résidence principale en bord de mer, une résidence secondaire ou un investissement de valeur, cet appartement est un choix idéal. Découvrez le meilleur de la Costa del Sol et profitez d'un cadre exceptionnel alliant calme, nature et luxe.

???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite !



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique
Salle de sport
Domotique
Solarium
Salle de jeux
Court de tennis
Sauna
Sous-sol

Vues

Mer
Panoramique
Jardin
Plage

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire
Aménagé
Entretien facile

Catégorie

Réduite
Investissement
Luxe
Contemporain
En bord de mer

Orientation

Sud

Paramètre

En bord de mer
Près du port
Près de la mer
Près de la ville
Ville
Près de Marina
En bord de mer
Complexe de plage de première ligne
Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Contrôle du climat

Climatisation
A / C pré-installé
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un