



n.stigter@abracasabra.es

Appartement au dernier étage à vendre à Estepona

1 600 000 €

Référence: R5007202 Chambres: 4 Bain: 3 Construite: 185m² Terrasse: 50m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Appartement de Luxe en Front de Mer à Estepona – Vivre l'Exclusivité au Bord de la Mer Cet appartement spectaculaire en première ligne de plage à Estepona offre un confort ultime et un style de vie inégalé. Avec un accès direct à la plage et des vues imprenables sur la mer Méditerranée, cette résidence est idéale pour ceux qui recherchent luxe, détente et commodité. Espace, Confort et Élégance L'appartement dispose de quatre chambres spacieuses, dont une suite parentale avec salle de bain privée. Il comprend également deux salles de bains supplémentaires et un toilette invités, garantissant confort et intimité pour tous. Le salon lumineux et spacieux constitue le cœur de la maison, conçu pour la détente et les moments de convivialité. Adjacent à celui-ci, un espace salle à manger séparé permet d'organiser des dîners élégants. La cuisine moderne et entièrement équipée est dotée d'électroménagers haut de gamme, offrant un espace à la fois fonctionnel et raffiné. Prestations Haut de Gamme & Confort Absolu Cet appartement exclusif comprend deux grandes places de parking et deux débarras, offrant un confort et un espace de rangement supplémentaires. Il est entièrement meublé et équipé de domotique et gadgets intelligents, optimisant le confort de vie. La prestigieuse résidence The Edge offre une expérience unique avec de nombreuses installations de premier choix : ☀️ Piscines extérieures pour la détente et le bronzage ☀️ Piscine intérieure chauffée pour une baignade toute l'année ☀️ Spa luxueux, sauna et hammam pour un bien-être total ☀️ Salle de sport entièrement équipée pour un mode de vie actif ☀️ Terrain de paddle tennis pour les amateurs de sport ☀️ Club social & espace de coworking pour le travail et les rencontres ☀️ Magnifiques jardins méditerranéens, créant une atmosphère de sérénité et d'exclusivité Situation Idéale à Estepona – Face à la Mer Situé dans l'ouest d'Estepona, une région réputée pour sa tranquillité et sa beauté naturelle, cet appartement offre un accès direct à la plage, parfait pour des promenades relaxantes en bord de mer. Proche des commerces, restaurants et commodités, il offre un équilibre parfait entre intimité et accessibilité. Une Opportunité Unique pour un Bien Immobilier d'Exception sur la Costa del Sol Que vous recherchez une résidence principale en bord de mer, une résidence secondaire ou un investissement de valeur, cet appartement est un choix idéal. Découvrez le meilleur de la Costa del Sol et profitez d'un cadre exceptionnel alliant calme, nature et luxe. ???? Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite !



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Ascenseur		A / C pré-installé
Terrasse privée		Cold A / C
Télévision par satellite		A / C chaud
Pièce de stockage		Salles de bain U / F / H
Salle de bain		
Sol en marbre		
Double vitrage		
Réception 24 heures		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Fibre optique		
Salle de sport		
Domotique		
Solarium		
Salle de jeux		
Court de tennis		
Sauna		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	En bord de mer	Excellent
Panoramique	Près du port	Nouvelle construction
Jardin	Près de la mer	
Plage	Près de la ville	
	Ville	
	Près de Marina	
	En bord de mer	
	Complexe de plage de première ligne	
	Marina	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Entièrement meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Communautaire	Complexe fermé	Souterrain
Aménagé	Sécurité 24 heures	Garage
Entretien facile	Système d'alarme	Private
	Téléphone d'entrée	Plus d'un
Catégorie		
Réduite		
Investissement		
Luxe		
Contemporain		
En bord de mer		