



## Duplex penthouse à vendre à Mijas

475 000 €

Référence: R5006662    Chambres: 3    Construite: 219m<sup>2</sup>    Terrasse: 87m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Penthouse duplex exclusif avec vue imprenable sur la mer et grandes terrasses

Rêvez-vous d'une maison avec une vue panoramique inégalée sur la Méditerranée ? Alors ce penthouse duplex exceptionnel est le choix parfait à Calahonda !

Répartie sur deux étages, cette magnifique propriété offre trois chambres spacieuses, trois salles de bains élégantes et une disposition lumineuse et ouverte avec une cuisine moderne. Les impressionnantes terrasses sur les deux niveaux offrent des vues spectaculaires sur la mer et beaucoup d'espace pour la détente et les rassemblements sociaux, ainsi que pour les barbecues.

Le penthouse est situé au cinquième étage avec accès par ascenseur et comprend un accès à un parking commun, des jardins bien entretenus et une impressionnante piscine de forme libre. Prêt à emménager, il est idéal à la fois comme maison de vacances et comme résidence à l'année, où vous pourrez profiter du style de vie authentique de la côte.

La propriété est située dans un développement exclusif et sécurisé avec des appartements et des penthouses, entouré de vastes espaces communs verdoyants et d'une grande piscine commune. Avec un emplacement juste à côté du golf La Siesta et en face des installations de tennis du Club del Sol – offrant tennis, padel et squash – il y a de nombreuses opportunités pour une vie de loisirs active.

Depuis le penthouse, il est facile d'accéder à l'autoroute, tandis qu'une courte promenade de 10 minutes vous mène à la zone populaire "The Strip", où vous trouverez un large choix de bars et de restaurants. La plage est qu'à 20 minutes à pied, et Calahonda offre également une large gamme de supermarchés, magasins, banques, cafés et options de restauration – tout ce dont vous avez besoin pour un style de vie confortable et pratique sur la Costa del Sol.

Ce penthouse unique est une opportunité rare d'acquérir une propriété luxueuse avec des équipements inégalés et une vue qui doit être vécue !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Près du transport  
Terrasse privée  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Fibre optique

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine  
Le golf

### Piscine

Communautaire

### Sécurité

Complexe fermé  
Téléphone d'entrée

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Près du golf  
Proche des magasins  
Près de la mer  
Près de la ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Parking

Communautaire

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cheminée

### Condition

Excellent

### Jardin

Communautaire

### Catégorie

Luxe