

## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

455.000€

Referenz: R5004691 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 73m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese fantastische Ein-Zimmer-Wohnung mit einem Badezimmer befindet sich in der exklusiven, geschlossenen Wohnanlage Azahara I und bietet eine privilegierte Lage sowie die beste Position innerhalb des Komplexes. Die Wohnung liegt im Erdgeschoss und bietet direkten Zugang zu wunderschön gepflegten Gärten und einem atemberaubenden Swimmingpool, wodurch ein nahtloser Übergang zwischen Innen- und Außenbereich geschaffen wird. Mit einer Ausrichtung nach Süden bis Südwesten profitiert die Wohnung den ganzen Tag über von natürlichem Licht und bietet spektakuläre Ausblicke auf die Umgebung. Die Wohnung verfügt über ein helles und einladendes Wohnzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eine separate, kleine, aber funktionale Küche. Weitere Highlights sind Klimaanlage, Sisalteppichboden und Zugang zu Gemeinschaftsparkplätzen. In erstklassiger Lage direkt am renommierten Aloha Golf gelegen, ist diese Wohnung nur wenige Minuten von den besten Golfplätzen, Restaurants und wichtigen Annehmlichkeiten entfernt. Eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie in einer der begehrtesten Urbanisationen von Nueva Andalucía zu erwerben – eine frühzeitige Besichtigung wird dringend empfohlen!



## Eigenschaften:

Frontline Golf

MerkmaleKlimakontrolleAnsichtenIn der Nähe des TransportsKaminGarten

Private Terrasse Schwimmbad

Einstellung Schwimmbad Küche

In der Nähe von Golf Gemeinschaft Teilweise montiert

In der Nähe von Geschäften In der Nähe von Schulen

Garten Sicherheit Kategorie

Gemeinschaft Gated Complex Golf