



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

455.000 €

Referenz: R5004691 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 73m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Diese fantastische Ein-Zimmer-Wohnung mit einem Badezimmer befindet sich in der exklusiven, geschlossenen Wohnanlage Azahara I und bietet eine privilegierte Lage sowie die beste Position innerhalb des Komplexes. Die Wohnung liegt im Erdgeschoss und bietet direkten Zugang zu wunderschön gepflegten Gärten und einem atemberaubenden Swimmingpool, wodurch ein nahtloser Übergang zwischen Innen- und Außenbereich geschaffen wird. Mit einer Ausrichtung nach Süden bis Südwesten profitiert die Wohnung den ganzen Tag über von natürlichem Licht und bietet spektakuläre Ausblicke auf die Umgebung. Die Wohnung verfügt über ein helles und einladendes Wohnzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eine separate, kleine, aber funktionale Küche. Weitere Highlights sind Klimaanlage, Sisalteppichboden und Zugang zu Gemeinschaftsparkplätzen. In erstklassiger Lage direkt am renommierten Aloha Golf gelegen, ist diese Wohnung nur wenige Minuten von den besten Golfplätzen, Restaurants und wichtigen Annehmlichkeiten entfernt. Eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie in einer der begehrtesten Urbanisationen von Nueva Andalucía zu erwerben – eine frühzeitige Besichtigung wird dringend empfohlen!



Eigenschaften:

Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse

Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
Frontline Golf

Garten

Gemeinschaft

Klimakontrolle

Kamin

Schwimmbad

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex

Ansichten

Garten  
Schwimmbad

Küche

Teilweise montiert

Kategorie

Golf