



## Semi-detacheret hus til salg i Marbella

1.190.000 €

Reference: R4682329    Soveværelser: 3    Badeværelser: 3    Byg Størrelse: 192m<sup>2</sup>    Terrasse: 134m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Sunlife ligger på et privilegeret sted nær en golfklub og tilbyder en unik boligoplevelse med specifikationer af højeste kvalitet. Det giver en utrolig udsigt over havet og Santa Clara Golfbane takket være et terrassedesign i to niveauer og en orientering, der maksimerer udsigten. Sunlife er designet til maksimal nydelse for beboerne og tilbyder en række fælles tjenester såsom en udendørs swimmingpool, et chill-out-område med en bar, et afslapningsområde, en fælles bygning til arrangementer og et mødelokale.

Sunlife tilbyder et komplet udvalg af boligmuligheder, herunder villaer, lejligheder og en "merge option" for dem, der har brug for ekstra plads. Hver bolig har uafhængig adgang til de andre faser i projektet (Sunset, Sunshine og Sunrise). Beliggenheden er i et af de mest eksklusive boligområder i byen, Santa Clara Marbella, som er omgivet af den prestigefyldte Santa Clara Golfbane. Denne beliggenhed tilbyder en perfekt blanding af beliggenhed og natur, kun 5 minutter fra Marbella centrum. Fra sin høje position tæt på havet tilbyder Sunlife en eksklusiv og eksklusiv boligoplevelse med den bedste udsigt over Middelhavet.

Boligerne i Sunlife har en startpris på 502.500€ - 2.105.000€ og spænder fra 2 til 5 soveværelser, med størrelser fra 136m<sup>2</sup> plus 60m<sup>2</sup> terrasseplads. Boligerne har en-suite badeværelser, et gæstetoilet, fælles garage pr. blok og store, fuldt udstyrede åbne køkkener. Der er også mulighed for at personliggøre dit hjem efter dine præferencer.

Sunlife tilbyder også en bred vifte af tjenester til sine beboere. Disse omfatter en 24-timers concierge-service, et topmoderne fitnesscenter, en spa, en indendørs swimmingpool og en kaffebar. Der er også en coworking-zone til dem, der foretrækker at arbejde hjemmefra, men væk hjemmefra på samme tid. Beboerne har også adgang til en eksklusiv app, der giver dem en bred vifte af tjenester lige ved hånden.

Arkitekturen i Sunlife er en nyfortolkning af middelhavsværdier gennem en moderne og innovativ optik. Bygningerne er designet med store vinduer, der lader naturligt lys strømme ind i de indvendige rum, og åbninger, der gør det muligt at integrere det indvendige og udvendige rum, så det bliver et enkelt sted at bruge. Boligerne har store udendørsarealer, haver, terrasser og chill-out-områder på taget.

Kontakt os for mere information eller en fremvisning.

Vi sælger ikke ejendomme, vi realiserer drømme.



## Funktioner:

### Funktioner

Dækket terrasse  
Løfte op  
Privat terrasse  
Satellit-tv  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
24 timers modtagelse  
Trådløst internet  
Bryggers  
Jacuzzi  
Grill  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
Bar  
Gymnastiksal  
Solarium  
Restaurant på stedet  
Sauna

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Have  
Pool  
Urban  
Strand  
Golf

### Pool

Kommunal  
Privat  
Børns pool

### Have

Kommunal  
Privat  
Nem vedligeholdelse

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Solvandsopvarmning  
Telefon

### Orientering

Sydøst

### Indstilling

Strandside  
Tæt på golf  
Urbanisering  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Tæt på byen  
Beachfront

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Alarmsystem  
Indgangstelefon

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Luksus  
Ny udvikling  
Beachfront

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
Centralvarme  
U/f opvarmning

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Garage  
Mere end en  
Dækket  
Kommunal



---

Golf