info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Atico en venta en Nerja

449.500 €

Referencia: R5006812 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Construído:** 199m^2

Costa del Sol East, Nerja

Gran ático en el centro de Nerja, vistas de 360 grados a las montañas y al mar. Esta es una oportunidad que no se repetirá, un diamante en bruto en el centro de Nerja. Un total de 143 metros cuadrados de superficie habitable repartidos en 4 habitaciones y 2 baños, donde se puede abrir ventajosamente la cocina al salón y redistribuir las habitaciones y los baños para crear un apartamento realmente agradable. Para rematar, dispone de una gran terraza en la azotea con otra habitación de buen tamaño, que actualmente se utiliza como lavadero. Esta habitación se puede convertir en un estudio o, si se prefiere, en una cocina adicional. El apartamento está situado en el tercer piso de un edificio con un total de 5 apartamentos. Un amplio pasillo que comunica las diferentes estancias del apartamento nos da la bienvenida. Directamente al frente tienes un dormitorio que actualmente se usa como sala de estar, los grandes ventanales hacen que tengas mucha luz en la habitación. De pared a pared se encuentra el gran salón con balcón, también con grandes ventanales que dejan entrar mucha luz. El salón está junto a la espaciosa cocina, que también dispone de un lavadero independiente. Junto a la cocina y al lavadero hay un baño. Nos adentramos más en el apartamento y encontramos un amplio dormitorio y, junto a él, un balcón acristalado, al que también se accede desde un dormitorio que actualmente se utiliza como despacho. A continuación tenemos otro dormitorio y un baño con ducha, además hay una habitación que actualmente se utiliza como armario y trastero. El apartamento dispone de mucho espacio, que se puede reorganizar según el gusto y las necesidades. El aeropuerto de Málaga está a 50 minutos en coche, pero también hay un servicio regular de autobús desde Nerja. El famoso campo de golf Baviera está a sólo 20 minutos en coche de su nuevo hogar. En invierno estás a sólo una hora y media en coche de Granada, con pistas de esquí en Sierra Nevada. Esquiar por la mañana y nadar por la tarde, lo mejor de ambos mundos.

Características:

Características	Orientación	Puntos de vista
Transporte cercano	Oeste	Mar
Terraza	Sur	Montaña
Trastero	Sureste	Panoramic
Armarios empotrados	Sur oeste	
Solárium		
Restaurante en el sitio		
Configuración	**Condición**	**Cocina**
Cerca del golf	Good	Fully Fitted
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Ciudad		
Cerca del esquí		
Estacionamiento	**Categoría**	
Calle	Reventa	