

## Maison semi-défectée à vendre à Marbella

1 495 000 €

Référence: R4681336 Chambres: 4 Bain: 4 Construite: 243m<sup>2</sup> Terrasse: 72m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Marbella (town)

Découvrez Sunlife, dans le complexe exclusif SOUL MARBELLA qui offre des vues sur la mer et le golf et un programme complet de villégiature, avec 5 piscines, une salle de sport, un spa, une salle de café, des services de coworking et de conciergerie. Sunlife propose 20 villas jumelées exclusives avec 4 et 5 chambres à coucher, de grandes terrasses et une piscine, ainsi que 48 appartements répartis en deux types : des penthouses avec solarium et des appartements au rez-de-chaussée avec jardin, tous avec piscine et des distributions uniques de 2 à 4 chambres à coucher, avec des prix de départ à partir de 770 000 €. Soul Marbella Sunlife est situé à l'est de Marbella, complètement privé et entouré par le prestigieux terrain de golf de Santa Clara. Un mélange parfait d'emplacement et de nature à seulement 5 minutes du centre de Marbella. Depuis sa position surélevée près de la mer, Sunlife est un quartier exclusif et chic avec des vues exceptionnelles sur le terrain de golf et la mer Méditerranée.

Marbella East est un véritable paradis à découvrir. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent l'essence méditerranéenne authentique de la Costa del Sol sans renoncer aux connexions avec les principales villes environnantes. Un excellent endroit pour profiter d'un mode de vie sain et détendu, avec les meilleures plages à votre porte.

Ce complexe entouré par le terrain de golf de Santa Clara est un des villages privés les plus prestigieux de Marbella. Une urbanisation de premier ordre avec des vues privilégiées sur le terrain de golf et la mer Méditerranée. Reliée à toutes les parties du monde grâce à l'aéroport international et au train à grande vitesse (AVE), cette ville est une destination privilégiée pour ceux qui recherchent une vie de qualité en Europe grâce à son climat, sa vie culturelle dynamique et son large éventail d'activités de loisirs.

### Caractéristiques du projet

Piscine privée, Piscine pour enfants, Salle de fitness, Jardin commun, Installations sportives, Spa, Local à vélos, Gastrobar, Solarium, Barbecue, Sauna, Terrain de golf, Club social, Concierge, Salle communautaire, Salle communautaire.

### Caractéristiques de base

Maisons multifamiliales et maisons individuelles.

Ne manquez pas cette merveilleuse opportunité et contactez-nous pour plus d'informations ou pour une visite, nous serons heureux de vous aider.

## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Réception 24 heures  
Wifi  
Buanderie  
Jacuzzi  
Barbecue  
Bar  
Salle de sport  
Solarium  
Sauna

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Jardin  
Piscine  
Urban  
Plage  
Le golf

### Piscine

Communautaire  
Private

### Jardin

Communautaire  
Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Panneaux solaires photovoltaïques

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

En bord de mer  
Près du golf  
Urbanisation  
Près de la mer  
Proche des magasins  
Près des écoles

### Meubles

Optional

### Sécurité

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures  
Système d'alarme  
Téléphone d'entrée

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
En bord de mer  
Le golf

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Chauffage central  
Chauffage U / F

### Condition

Excellent  
Nouvelle construction

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Souterrain  
Garage  
Plus d'un  
Covered  
Communautaire