



Hotel en venta en Alcaucín

1.350.000 €

Referencia: R4334497 Dormitorios: 11 Baños: 11 Terreno: 3.300m² Construido: 730m²





Axarquía, Alcaucín

¿Sueña con dirigir su propio y excelente hotel en un hermoso paraje del soleado sur de España? ¡Aquí te ofrecemos esa oportunidad única! Este encantador hotel está situado en el animado municipio de Alcaucín, en el corazón de la hermosa comarca de la Axarquía (provincia de Málaga). Las vistas sobre las montañas y el valle son impresionantes. El Parque Natural de la Sierra de Tejeda y Aljara ofrece hermosos paseos en las inmediaciones, ideales para los huéspedes más deportistas. El Lago de la Viñuela está a 5 minutos en coche y en 20 minutos ya está en una de las hermosas playas de la Costa del Sol. La A-402, carretera que une la provincia de Málaga y Granada, está a 250 metros. La ciudad de Málaga está a 55 km y Granada a 84 km.

EL HOTEL

El hotel está rodeado de un hermoso jardín con varias terrazas, un huerto y una gran piscina donde grandes palmeras proporcionan la sombra necesaria en los calurosos meses de verano. El ambiente del hotel es típicamente andaluz y mediterráneo a través del uso de tonos tierra, ladrillo y madera. En 2019, el hotel se sometió a una importante renovación.

El interior tiene un estilo rústico, elegante y con estilo (moderno). En la planta baja, hay un gran vestíbulo con 2 aseos y una zona de recepción. La espaciosa cocina con despensa está totalmente equipada, al igual que el acogedor restaurante con bar, estufa de leña y puertas francesas a la terraza. El restaurante complementa perfectamente el alojamiento y representa una parte importante de los ingresos. El hotel lleva funcionando 10 años y goza de una gran reputación. Todos los permisos y licencias están disponibles.

INTERIOR

En total, hay 11 habitaciones dobles de diferentes tipos. Cada elegante habitación dispone de baño privado, TV y aire acondicionado. 7 Habitaciones se encuentran en un edificio separado y tienen una terraza privada con hermosas vistas. Cada habitación tiene su propio color. En el edificio principal se encuentran las 4 habitaciones restantes con puertas de madera maciza y armarios empotrados. Una de las habitaciones es la suite junior doble con 2 dormitorios y un cuarto de baño con ducha. Esta suite tiene una gran terraza privada con vistas al paisaje montañoso. Todas las suites disponen de minibar y estación de té y café. Todas las sábanas y ropa de cama están incluidas, por lo que no requiere ninguna inversión para su funcionamiento. En la parte inferior del hotel hay una gran sala con una entrada adicional desde el jardín, que idealmente podría convertirse en un spa de lujo.

EXTERIOR

La gran piscina privada con ducha exterior tiene una hermosa terraza panorámica. Hay un porche cubierto junto al restaurante para almuerzos y cenas al aire libre. También hay numerosos árboles mediterráneos, plantas y flores en todo el terreno con grandes extensiones de césped.

GENERAL

El aparcamiento privado situado delante del hotel tiene capacidad para 10 coches.

El hotel está equipado con un generador eléctrico, así como un depósito de agua de 10.000 litros, en caso de interrupción excepcional del suministro público de agua.

En resumen, el hotel es una visita obligada y ofrece mucho si le gusta la comodidad, el estilo, el encanto, la naturaleza y la tranquilidad y le gustaría generar ingresos adicionales.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Barbacoa
Apartamento para invitados
Bar
Restaurante en el sitio

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
País
Jardín
Piscina
Patio
Bosque

Piscina

Private

Jardín

Private

Ajardinado

Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Gas

Orientación

Sur

Configuración

Área comercial
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
País
Pueblo de montaña
Cerca del bosque

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Sistema de alarmas

Persianas

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Lujo

Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Private

Open

More Than One