



Vrijstaande villa te koop in Málaga (Gemeente)

1.610.000 €

Referentie: R4421440 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 900m² Perceelgrootte: 360m² Terras: 540m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Omdat dromen soms uitkomen, Mirador de Colinas del Limonar. Prachtige villa's van hoge kwaliteit, ontworpen om te genieten van een unieke en natuurlijke omgeving in een bevoorrechte locatie in het hart van Málaga. De villa's bevinden zich in de urbanisatie Colinas del Limonar, een omgeving met allerlei diensten binnen uw bereik, een buitengewoon goed verbonden gebied naast de nieuwe wegen die Camino de los Almendrales verbinden met de snelweg of de rotonde op de kruising van urbanisaties El Mayorazgo en Pinos del Limonar, naast andere belangrijke verbindingswegen. Dit maakt de toegang tot elk punt in de stad in slechts een paar minuten. Natuur, comfort en diensten in een exclusieve en levendige omgeving. De ontwikkeling biedt verschillende woningkeuzes die zich aanpassen aan de behoeften van elke klant, met de mogelijkheid om te kiezen uit een breed scala aan opties. Een modern en functioneel project met woningen met 3 en 4 slaapkamers waar de ruime terrassen de belangrijkste hoofdrolspelers zijn. Een ontwerp dat is bestudeerd om te voldoen aan de huidige behoeften van de markt, met als belangrijkste kenmerk de garantie van comfort, welzijn en kwaliteit in alle afwerkingen en details. Bovendien heb je een team van professionals tot je beschikking om eventuele ruimtelijke veranderingen die je wilt doorvoeren te bestuderen. Het ontwerp van de huizen van Mirador de Colinas del Limonar is modern, puur en minimalistisch. De rechte en hoekige lijnen vormen samen unieke ruimtes die worden gekenmerkt door lichtspelingen die een aangenaam licht verspreiden. De huizen zijn ontworpen om zo efficiënt mogelijk gebruik te maken van natuurlijk licht, ze liggen op het zuiden en hebben grote ramen die doorlopen van de vloer tot het plafond, zodat we de woonkamer met terras, de tuin en een uitstekend uitzicht op zee kunnen samenbrengen. Elk huis wordt een voorbeeld van avant-garde en klasse. Elk huis heeft een oppervlakte tot 360 m², met een grote woonkamer die fungeert als de ruggengraat en het hart van het huis. Ruime en verschillende kamers, ensuite slaapkamers, een indrukwekkend privéterras met directe uitgangen van de woonkamer en de keuken en een grote privétuin met directe toegang tot het zwembad bieden ons een architectonische mix van volumes die persoonlijkheid en eigenheid toevoegt aan de woning. Al het materiaal is gebaseerd op informatie die we als betrouwbaar beschouwen, maar omdat derden deze informatie hebben verstrekt, kunnen we niet garanderen dat deze juist of volledig is. Dit aanbod is onderhevig aan fouten, weglatingen en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst. In overeenstemming met het Junta de Andalucía 218/2005 besluit van 11 oktober, informeren we u dat de kosten die inherent zijn aan de verkoop niet zijn inbegrepen in de prijs. Makelaarskosten zijn inbegrepen. BTW 10% niet inbegrepen. Neem vandaag nog contact op met ons voor meer informatie of voor een bezichtiging. Uw droomhuis wacht op u.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Glasvezel
Nabij de kerk
Domotica
Kelder

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Pool
Stedelijk

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Met bouwvergunning
Modern

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Winkel gebied
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dorp

Meubilair

Niet ingericht

Parkeergelegenheid

Garage
Bedekt

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Nutsvoorzieningen
Elektriciteit
Drinkbaar water