info@abracasabra.es
+34 677 187 096

Appartement au milieu à vendre à Fuengirola

1 100 000 €

Référence: R4605448 **Chambres:** 3 **Bain:** 3 **Terrain:** 272m^2 **Construite:** 172m^2 **Terrasse:** 100m^2

Costa del Sol, Fuengirola

Le KOS, une urbanisation de rêve conçue pour ceux qui recherchent une vie de luxe en harmonie avec la nature, fusionnant le soleil et la Méditerranée. Un lotissement exclusif situé à El Higuerón, à Fuengirola, entre Benalmádena et Marbella et à seulement 20 minutes de l'aéroport de Malaga. El Higuerón est une zone très attrayante en raison de son paysage naturel impressionnant avec plus de 100 000 m2 d'espaces verts et de sa grande variété de services et d'activités. On y trouve également un grand nombre de restaurants et de bars de qualité, ainsi qu'une sélection d'hôtels et de centres de villégiature de luxe. L'une des principales attractions de la zone de Higuerón est la plage de Fuengirola, qui s'étend sur plusieurs kilomètres et offre des eaux cristallines et un large éventail d'activités nautiques. Il y a également un port de plaisance dans la région, très populaire auprès des amateurs de navigation de plaisance. En outre, la région de Higuerón dispose de plusieurs installations sportives de haut niveau, notamment le Higuerón Tennis and Paddle Club, qui dispose d'une grande variété de terrains et de services d'entraînement. Le Kos est composé de 36 Sky Top Villas avec 3 et 4 chambres à coucher, distribuées au rez-de-chaussée, au premier étage et au solarium avec piscine privée, plus deux grandes places de parking couvertes et une salle de stockage. Toutes les maisons ont été conçues avec des espaces ouverts et lumineux avec de grandes fenêtres orientées vers le sud et le sud-ouest, de sorte que toutes les maisons ont des vues panoramiques absolument exceptionnelles sur la Méditerranée.Il a des chambres avec de grandes terrasses et un jardin au rez-de-chaussée qui vous permet de profiter de l'atmosphère lumineuse de la Costa del Sol avec une intimité totale. Des finitions de luxe et des matériaux de haute qualité ainsi que les derniers équipements et technologies pour une vie confortable. Cuisines italiennes de marque LUBE, sanitaires LAUFEN, robinetterie HANSGROHE, sols et plans de travail DEKTON by COSENTINO, pré-installation de la batterie TESLA, climatisation avec pompe à chaleur à régulation indépendante, chauffage par le sol dans toute la maison. Une communauté qui offre une qualité de vie exceptionnelle, et pour y parvenir, nous avons conçu une grande variété de services de bien-être et d'installations modernes qui comprennent notre propre gymnase Tecnogym, un spa avec piscine intérieure, une salle de relaxation et deux piscines communautaires avec chloration saline. En outre, nos maisons de ville élégantes et modernes offrent un niveau élevé de confort et de luxe, conçu pour satisfaire les besoins des plus exigeants. La durabilité et l'innovation sont des valeurs fondamentales, qui se traduisent par un mode de vie sain et un engagement envers l'environnement. Grâce au label BREEAM, nous certifions son excellence en matière d'efficacité énergétique, de matériaux et de gestion des bâtiments. Nous offrons une maison respectueuse de l'environnement, avec une empreinte carbone plus faible et une consommation d'énergie réduite. Construire un avenir plus vert. Découvrez la véritable signification de la vie de luxe sur la Costa del Sol Planifiez votre visite et découvrez le secret du bonheur. Prix à partir de 1 100 000 euros Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, nous ne pouvons pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions, des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, nous vous informons que les frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les frais de courtage sont inclus. La TVA de 10% n'est pas incluse.

Spécification:

Caractéristiques
Terrasse couverte
Ascenseur
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Jacuzzi
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Salle de sport
Près de l'église
Domotique
Solarium
Sauna
Sous-sol

Orientation
Sud
Sud-ouest

Contrôle du climat
Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H

Vues
Mer
Montagne
Panoramique
Pays
Urban

Paramètre
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
De banlieue

Condition
Excellent
Nouvelle construction

Piscine
Communautaire
Chauffé
Indoor
Piscine pour enfants

Meubles
Non meublé

Cuisine
Entièrement équipée

Jardin
Communautaire
Private
Aménagé
Entretien facile

Sécurité
Complexe fermé

Parking
Souterrain
Garage
Private
Plus d'un
Covered

Services publics
Électricité
Eau potable

Catégorie
Maison de vacances
Investissement
Luxe
Avec permis de construire
Contemporain

Nouveau développement
Le golf