



Maison semi-défectée à vendre à Rincón de la Victoria 705 000 - 835 000 €

Référence: R4334569 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 232m² Construite: 273m² Terrasse: 89m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Maison familiale moderne à un emplacement unique, à 5 minutes de la plage et de tous les magasins, restaurants, sites sportifs de la ville de Rincon de la Victoria.

Ces maisons récemment construites comprennent un jardin privé, de grandes terrasses, un sous-sol complet, 4 chambres à coucher et 3 salles de bains (meuble-lavabo, toilettes, douche à effet pluie avec écran de verre).

Une cuisine entièrement équipée (y compris tous les appareils électriques), une salle à manger et un salon.

Le chauffage est à la pointe de la technologie (chauffage par le sol), l'eau chaude est générée par un système aérothermique.

Le projet est situé à Rincón de la Victoria, à l'est de la ville de Malaga. Ses belles plages, la proximité d'écoles, de supermarchés, de centres sportifs et un large éventail d'activités de loisirs pour toute la famille font de cette municipalité un lieu de vie exceptionnel. Tout cela à seulement 30 minutes de l'aéroport international de Malaga, grâce à un accès direct aux autoroutes A-7 et N-340.

Votre nouvelle villa s'intégrera dans cet environnement qui allie intimité, tranquillité et espaces ouverts.

La conception des maisons atteint l'équilibre architectural parfait, vous permettant de profiter de votre maison à l'intérieur comme à l'extérieur.

Maisons de ville de 4 chambres à coucher de 705 000 € + 10 % de TVA à 835 000 € + 10 % de TVA

Nous serions heureux de prendre rendez-vous avec vous pour voir ces magnifiques maisons, cela peut aussi se faire virtuellement.

Ne remettez pas vos rêves à plus tard, carpe diem.... vivez vos rêves !

Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, nous ne pouvons pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions et des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord.

Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, nous vous informons que les frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les frais de courtage sont inclus. La TVA de 10% n'est pas incluse.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Près du transport
Terrasse privée
Télévision par satellite
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Wifi
Fibre optique
Solarium
Sous-sol

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Piscine

Communautaire

Jardin

Private
Entretien facile
Services publics
Électricité
Eau potable

Orientation

Sud
Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Près du port
Urbanisation
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Village

Meubles

Non meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Luxe
Avec permis de construire
Contemporain

Contrôle du climat

Climatisation
Chauffage U / F

Condition

Excellent
Nouvelle construction

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Ouvrir