



sarah@abracasabra.es

Maison semi-détectée à vendre à Rincón de la Victoria

705 000 - 835 000 €

Référence: R4334569 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 232m² Construite: 273m² Terrasse: 89m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Maison familiale moderne à un emplacement unique, à 5 minutes de la plage et de tous les magasins, restaurants, sites sportifs de la ville de Rincon de la Victoria. Ces maisons récemment construites comprennent un jardin privé, de grandes terrasses, un sous-sol complet, 4 chambres à coucher et 3 salles de bains (meuble-lavabo, toilettes, douche à effet pluie avec écran de verre). Une cuisine entièrement équipée (y compris tous les appareils électriques), une salle à manger et un salon. Le chauffage est à la pointe de la technologie (chauffage par le sol), l'eau chaude est générée par un système aérothermique. Le projet est situé à Rincón de la Victoria, à l'est de la ville de Malaga. Ses belles plages, la proximité d'écoles, de supermarchés, de centres sportifs et un large éventail d'activités de loisirs pour toute la famille font de cette municipalité un lieu de vie exceptionnel. Tout cela à seulement 30 minutes de l'aéroport international de Malaga, grâce à un accès direct aux autoroutes A-7 et N-340. Votre nouvelle villa s'intégrera dans cet environnement qui allie intimité, tranquillité et espaces ouverts. La conception des maisons atteint l'équilibre architectural parfait, vous permettant de profiter de votre maison à l'intérieur comme à l'extérieur. Maisons de ville de 4 chambres à coucher de 705 000 € + 10 % de TVA à 835 000 € + 10 % de TVA Nous serions heureux de prendre rendez-vous avec vous pour voir ces magnifiques maisons, cela peut aussi se faire virtuellement. Ne remettez pas vos rêves à plus tard, carpe diem.... vivez vos rêves ! Tout le matériel est basé sur des informations que nous considérons comme fiables, mais comme des tiers ont fourni ces informations, nous ne pouvons pas en garantir l'exactitude ou l'exhaustivité. Cette offre est sujette à des erreurs, des omissions et des changements de prix ou des retraits sans préavis. Disponibilité après accord. Conformément au décret 218/2005 de la Junta de Andalucía du 11 octobre, nous vous informons que les frais inhérents à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les frais de courtage sont inclus. La TVA de 10% n'est pas incluse.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Près du transport	Sud-ouest	Chauffage U / F
Terrasse privée		
Télévision par satellite		
Pièce de stockage		
Salle de bain		
Double vitrage		
Wifi		
Fibre optique		
Solarium		
Sous-sol		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Près du golf	Excellent
Montagne	Près du port	Nouvelle construction
Panoramique	Urbanisation	
	Proche des magasins	
	Près des écoles	
	Près de la mer	
	Près de la ville	
	Village	
Piscine	Meubles	Cuisine
Communautaire	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Ouvrir
Entretien facile		
Services publics	Catégorie	
Électricité	Maison de vacances	
Eau potable	Investissement	
	Luxe	
	Avec permis de construire	
	Contemporain	