



Frakoblet villa til salg i Arenas

695.000 €

Reference: R4557034 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Grundstørrelse: 4.162m² Byg Størrelse: 241m² Terrasse: 145m²





Axarquía, Arenas

Unik sydvendt villa med havudsigt til salg i Arenas. Beliggende 10 minutter fra den charmerende landsby Arenas, Andalusien, Costa del Sol, 20 minutter fra kystbyen Torre del Mar, 45 minutter fra lufthavnen og centrum af Málaga. Tæt på alt og alligevel som dit eget paradys med panoramaudsigt og 100% privatliv.

Der er adgang til villaen via en kort betonvej kun 600 meter fra hovedvejen. En lang indkørsel bringer dig til den statelige villa.

Villaen har en stue (opholds- og spiseområde) med åbent køkken. I stueetagen har villaen 2 rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse, og et opbevaringsrum med vaskemaskine og opbevaring af linned. En smuk trappe i loungen fører dig op til første sal, hvor du finder et helt privat værelse, et rummeligt soveværelse med lounge- og afslapningsområde, eget badeværelse med badekar/brusebad og et påklædningsværelse til at sige goddag. Terrassen har en betagende udsigt over de omkringliggende bjerge og havet.

Terrassen omkring huset er omgivet af smuk beplantning og træer, og udsigten over Middelhavet er fænomenal. Den store swimmingpool (7m x 10m) er dejlig til den daglige svømmetur. Den træopvarmede sauna er ideel til afslapning kombineret med den fantastiske udsigt.

Tekniske specifikationer:

- 11 solpaneler med 5 kW inverter
- varmt vand er gratis takket være kedlen med tilknyttede solpaneler
- termoruder og skodder
- egen vandkilde med 10.000 liters vandtank og tilslutning til elnettet
- alarmsystem og kameraovervågning
- septiktanken er udstyret med et 3-kammersystem
- masterbedroom og opholdsstue har aircondition (varmt/koldt)
- stuen har en hyggelig pejs.

Vi vil med glæde lave en aftale med dig om at se denne ejendom.

We do not sell properties we realise your dreams....



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Sauna

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk

Pool

Privat

Have

Privat
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Solvandsopvarmning
Fotovoltaiske solcellepaneler

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Land
Mountain Pueblo

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Alarmsystem
Indgangstelefon

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Luksus
Videresalg

Klima kontrol

Aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en
Dækket