



Abstandsvilla zum Verkauf in Arenas

695.000 €

Referenz: R4557034 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 4.162m² Garten: 241m² Terrasse: 145m²





Axarquía, Arenas

Einzigartige Villa in Südlage mit Meerblick in Arenas zu verkaufen. Die Villa liegt 10 Minuten von dem charmanten Dorf Arenas, Andalusien, Costa del Sol, 20 Minuten von der Küstenstadt Torre del Mar, 45 Minuten vom Flughafen und dem Zentrum von Málaga. In der Nähe von allem und doch wie ein eigenes Paradies, mit Panoramablick und 100% Privatsphäre.

Der Zugang zur Villa erfolgt über eine kurze Betonstraße, die nur 600 m von der Hauptstraße entfernt ist. Eine lange Auffahrt bringt Sie zu der stattlichen Villa.

Die Villa verfügt über ein Wohnzimmer (Wohn- und Essbereich) mit offener Küche. Im Erdgeschoss befinden sich 2 geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, und ein Abstellraum mit Waschmaschine und Wäscheständer. Eine schöne Treppe im Wohnzimmer führt Sie in den ersten Stock, der Ihnen ein ganz privates Zimmer, ein geräumiges Schlafzimmer mit Lounge und Entspannungsbereich, ein eigenes Badezimmer mit Badewanne/Dusche und ein Ankleidezimmer zur Begrüßung bietet. Von der Terrasse aus haben Sie einen atemberaubenden Blick auf die umliegenden Berge und das Meer.

Die Terrasse, die das Haus umgibt, ist von einer schönen Bepflanzung und Bäumen umgeben, der Blick auf das Mittelmeer ist phänomenal. Der große Swimmingpool (7m x 10m) lädt zum täglichen Schwimmen ein. Die holzbeheizte Sauna ist ideal zum Entspannen in Kombination mit der atemberaubenden Aussicht.

Technische Daten:

- 11 Sonnenkollektoren mit 5 kW Wechselrichter
- Warmwasser ist kostenlos dank des Boilers mit angeschlossenen Sonnenkollektoren
- Doppelverglasung und Fensterläden
- eigene Wasserquelle mit 10.000 Liter Wassertank und Anschluss an das Stromnetz
- Alarmanlage und Überwachungskameras
- die Klärgrube ist mit einem 3-Kammer-System ausgestattet
- Hauptschlafzimmer und Wohnbereich mit Klimaanlage (warm/kalt)
- das Wohnzimmer verfügt über einen gemütlichen Kamin.

Gerne vereinbaren wir mit Ihnen einen Termin zur Besichtigung dieser Immobilie.

Wir verkaufen keine Immobilien, wir verwirklichen Ihre Träume....



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Doppelverglasung
Einbauschränke
W-lan
Sauna

Ansichten

Meer
Berg
Panorama

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat
Einfache Wartung

Orientierung

Süd

Einstellung

In der Nähe von Golf
Land
Bergpueblo

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Alarmsystem
Eingabetelefon

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Exzellent

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Privat
Offen
Mehr als eine
Bedeckt

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung
Photovoltaik -Sonnenkollektoren

Kategorie

Ferienwohnungen
Investition
Luxus
Wiederverkauf