



Vrijstaande villa te koop in Arenas

695.000 €

Referentie: R4557034 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 4.162m² Perceelgrootte: 241m² Terras: 145m²





Axarquía, Arenas

Unieke op het zuiden gerichte villa met uitzicht op zee te koop in Arenas. Gelegen op 10 minuten van het charmante dorpje Arenas, Andalusië, Costa del Sol, 20 minuten van de kustplaats Torre del Mar, 45 minuten van de luchthaven en het centrum van Málaga. Dichtbij alles en toch het gevoel van je eigen paradijs, met panoramisch uitzicht en 100% privacy.

De villa is bereikbaar via een korte betonnen weg op slechts 600 meter van de hoofdweg. Een lange oprijlaan brengt je naar de statige villa.

De villa biedt een woonkamer (zit- en eethoek) met open keuken. Op de begane grond biedt de villa 2 ruime slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en een berging met een wasmachine en linnen berging. Een mooie trap in de lounge brengt je naar de eerste verdieping die je een volledige privékamer biedt, een ruime slaapkamer met een lounge- en ontspanningsruimte, een ensuite badkamer met bad/douche en een kleedkamer om gedag te zeggen. Het terras heeft een adembenemend uitzicht op de omliggende bergen en de zee.

Het terras rondom het huis is omgeven door prachtige beplanting en bomen, het uitzicht over de Middellandse Zee is fenomenaal. Het grote zwembad (7m bij 10m) is heerlijk voor je dagelijkse zwemmoment. De met hout verwarmde sauna is ideaal om te ontspannen in combinatie met het prachtige uitzicht.

Technische specificaties:

- 11 zonnepanelen met 5kw omvormer
- warm water is gratis dankzij de boiler met hier aangekoppelde zonnepanelen
- dubbele beglazing en rolluiken
- eigen waterbron met watertank van 10.000 liter en de aansluiting op het elektriciteitsnetwerk
- alarmsysteem en camerabeveiliging
- septic tank is uitgerust met een 3-kamersysteem.
- masterbedroom en het woongedeelte hebben airconditioning (warm/koud)
- de woonkamer is voorzien van een gezellige open haard.

We maken graag een afspraak met je om deze woning te bezichtigen.

We do not sell properties we realise your dreams....



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Sauna

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Zonne -waterverwarming
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij golf
Land
Mountain Pueblo

Meubilair

Volledig ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem
Invoertelefoon

Categorie

Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Haard

Voorwaarde

Uitstekend

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Open
Meer dan een
Bedekt