

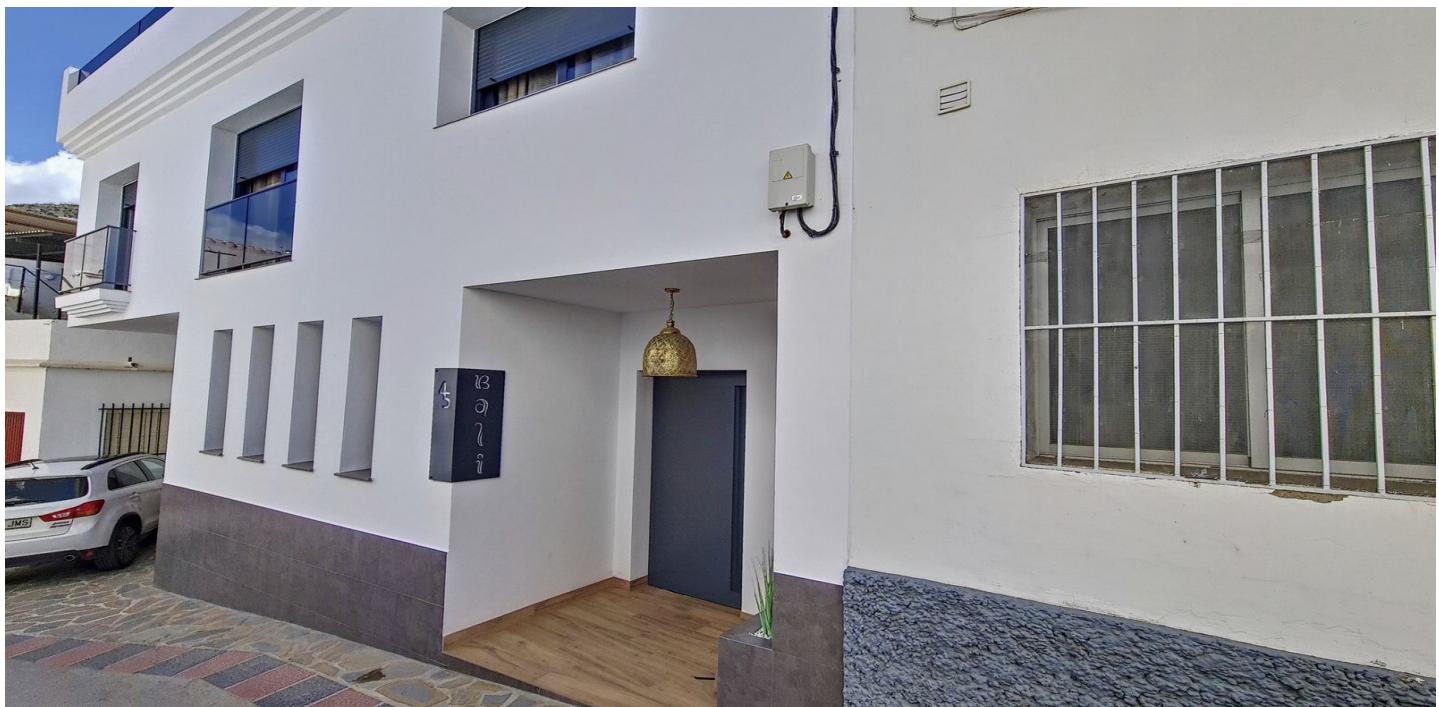


an@abracasabra.es

Wohnung-Komplex zum Verkauf in Cómpeta

619.000 €

Referenz: R4386178 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 290m² Garten: 381m²





Axarquía, Cómpeta

Ein exquisites Apartmentkomplex in Cómpeta wird vorgestellt! Wir freuen uns, Ihnen einen atemberaubenden neuen Apartmentkomplex mit vier hochwertigen, voll ausgestatteten Wohnungen und einem Salzwasserpool auf der großzügigen Dachterrasse vorstellen zu können. Dieses versteckte Juwel mit orientalischen Einflüssen befindet sich in einer ruhigen Straße in dem lebhaften weißen Bergdorf Cómpeta in der Axarquía (Provinz Málaga). Die charmanten Restaurants und Geschäfte sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt, so dass Sie die perfekte Mischung aus Ruhe und lokaler Kultur erleben werden. Wenn Sie durch die beeindruckende Stahltür eintreten, werden Sie von einer stilvollen Lobby mit einem beruhigenden Wasserbrunnen begrüßt. Bevor wir die Wohnungen über die elegante Treppe erkunden, sollten wir uns einen Moment Zeit nehmen, um den vielseitigen Raum zu betrachten, der ursprünglich eine Garage war. Dieser Bereich wurde in eine atemberaubende Bodega und einen Partyraum mit einer Bar, einer offenen Küche, einem Kamin und einem geräumigen Badezimmer verwandelt. Hinter einer eleganten Glasvitrine finden Sie eine erlesene Auswahl an Weinen. Die Möglichkeiten für diesen schön gestalteten Raum sind endlos. Kommen wir nun zur ersten Etage, in der sich alle vier Wohnungen befinden. Jede Einheit zeichnet sich durch hochwertige Materialien und Design aus und bietet ein eigenes Bad, eine voll ausgestattete Küche (mit Mikrowelle und Kühlschrank), Klimaanlage (warm/kalt), Flachbildfernseher und private Terrassen oder Balkone. - **Apartment 1**: Das größte mit 40 m², mit 2 Schlafzimmern und einem schönen Balkon. - **Apartment 2**: Eine gemütliche 1-Schlafzimmer-Einheit mit eigenem Balkon. - **Apartments 3 & 4**: Diese charmanten Räume bieten große Bäder und geräumige private Terrassen, die zum Entspannen einladen. Alle Fenster sind doppelt verglast und schalldicht, mit Rollläden und Fliegengittern für Ihren Komfort ausgestattet. Im hinteren Teil des ersten Stocks befindet sich ein kleiner Außenbereich mit einer Waschmaschine und zusätzlichem Stauraum. In der obersten Etage finden Sie eine gemütliche Sitzecke mit Panoramablick durch ein Eckfenster. Von dieser Etage aus hat man Zugang zur herrlichen Dachterrasse, die einen atemberaubenden Blick auf das Dorf und die umliegenden Berge bietet. Die Terrasse ist teilweise überdacht und bietet den idealen Rahmen für ein Sonnenbad auf bequemen Liegen nach einem erfrischenden Sprung in den Salzwasserpool oder für schattige Momente an einem der einladenden Tische. Ein Lounge-Bereich und Fitnessgeräte stehen ebenfalls zur Verfügung, und auch für einen TV-Anschluss ist gesorgt. Das Dach ist mit 24 Sonnenkollektoren ausgestattet, die für zusätzliche Nachhaltigkeit sorgen. Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieser neu errichtete Apartmentkomplex über eine Lizenz zur Ferienvermietung verfügt und sofort bezugsfertig ist. Mit einer nachgewiesenen Erfolgsbilanz bei der Ferienvermietung ist diese Immobilie eine fantastische Investitionsmöglichkeit. Es gibt noch so viel mehr zu entdecken, aber wenn Sie es selbst sehen, wird es Ihnen den Atem rauben. Wir laden Sie ein, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den Zauber dieses außergewöhnlichen Komplexes selbst zu erleben!



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Satelliten Fernsehen		Kamin
Lagerraum		Zentralheizung
Privatem Badezimmer		U/f/h Badezimmer
Doppelverglasung		
W-lan		
Allzweckraum		
Fitnessstudio		
In der Nähe der Kirche		
Gamesroom		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe von Geschäften	Exzellent
Panorama	In der Nähe von Schulen	
Land	In der Nähe des Waldes	
Forest	Dorf	
Straße	Stadt	
Urban		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Alarmsystem	Offen
	Elektrische Jalousien	
	Sicher	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Sonnenwasserheizung	Luxus	
	Zeitgenössisch	