



## Complexe d'appartements à vendre à Cómpeeta

619 000 €

Référence: R4386178    Chambres: 5    Bain: 5    Terrain: 290m<sup>2</sup>    Construite: 381m<sup>2</sup>





## Axarquía, Cómpeeta

**\*\*Introduction d'un complexe d'appartements exquis à Cómpeeta!\*\***

Nous avons le plaisir de vous présenter un nouveau complexe d'appartements étonnant comprenant quatre appartements de qualité supérieure, entièrement équipés et dotés d'une piscine d'eau salée sur le vaste toit-terrasse. Ce joyau caché, orné d'influences orientales, est situé dans une rue sereine du vibrant village de montagne blanche de Cómpeeta, La Axarquía (province de Málaga). Avec de charmants restaurants et boutiques à quelques pas, vous ferez l'expérience d'un mélange parfait de tranquillité et de culture locale.

En franchissant l'impressionnante porte en acier, vous êtes accueilli par un hall élégant orné d'une fontaine apaisante. Avant de découvrir les appartements par l'élégant escalier, prenons le temps d'apprécier l'espace polyvalent qui était à l'origine un garage. Cet espace a été transformé en une superbe bodega et salle de fête, dotée d'un bar, d'une cuisine ouverte, d'une cheminée et d'une salle de bains spacieuse. Derrière une élégante armoire vitrée, vous trouverez une sélection exquise de vins. Les possibilités offertes par cet espace magnifiquement aménagé sont infinies.

Passons maintenant au premier étage, où se trouvent les quatre appartements. Chaque unité présente des matériaux et un design de haute qualité, avec des salles de bains privatives, des cuisines entièrement équipées (avec micro-ondes et réfrigérateur), la climatisation (chaud/froid), des télévisions à écran plat et des terrasses ou balcons privés.

- Appartement 1\*\* : Le plus grand (40 m<sup>2</sup>), avec 2 chambres et un joli balcon.
- Appartement 2\*\* : Un appartement confortable d'une chambre à coucher avec son propre balcon.
- Appartements 3 et 4\*\* : Ces charmants espaces offrent de grandes salles de bains et de spacieuses terrasses privées, parfaites pour se détendre.

Toutes les fenêtres sont à double vitrage et insonorisées, équipées de volets et de moustiquaires pour votre confort. À l'arrière du premier étage, un petit espace extérieur abrite une machine à laver et des rangements supplémentaires.

Montez au dernier étage, où vous trouverez un coin salon confortable avec des vues panoramiques à travers une fenêtre d'angle. Cet étage donne accès à la magnifique terrasse sur le toit, qui offre des vues à couper le souffle sur le village et les montagnes environnantes. La terrasse est partiellement couverte, offrant un cadre idéal pour prendre un bain de soleil sur de confortables chaises longues après un plongeon rafraîchissant dans la piscine d'eau salée, ou pour profiter de moments ombragés à l'ombre d'une des tables invitantes. Un coin salon et des équipements de remise en forme sont également disponibles, ainsi qu'une connexion à la télévision. De plus, le toit est équipé de 24 panneaux solaires pour plus de durabilité.

En résumé, ce complexe d'appartements récemment construit dispose d'une licence de location de vacances et est prêt à être occupé immédiatement. Avec un historique de locations de vacances réussies, cette propriété est une fantastique opportunité d'investissement.

Il y a encore beaucoup à découvrir, mais le voir en personne vous coupera le souffle. Nous vous invitons à prendre rendez-vous pour une visite et à découvrir par vous-même la magie de ce complexe extraordinaire !



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Double vitrage  
Wifi  
Buanderie  
Salle de sport  
Près de l'église  
Salle de jeux

### Vues

Montagne  
Panoramique  
Pays  
Forêt  
Rue  
Urban

### Piscine

Private

### Jardin

Private

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire

### Orientation

Sud-ouest

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la forêt  
Village  
Ville

### Meubles

Entièrement meublé

### Sécurité

Système d'alarme  
Stores électriques  
Coffre-fort

### Catégorie

Maison de vacances  
Investissement  
Luxe  
Contemporain

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée  
Chauffage central  
Salles de bain U / F / H

### Condition

Excellent

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Ouvrir