



## Appartementencomplex te koop in C3mpeta

619.000 €

Referentie: R4386178 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 290m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 381m<sup>2</sup>





## Axarquía, Cómpeeta

**\*\*Unieke eigendom: een prachtig appartementencomplex in Cómpeeta!\*\***

We zijn verheugd u een prachtig nieuw appartementencomplex te kunnen presenteren met vier volledig uitgeruste appartementen van topkwaliteit, compleet met een zoutwaterzwembad op het uitgestrekte dakterras. Dit verborgen juweeltje, versierd met oosterse invloeden, ligt aan een serene straat in het levendige witte bergdorp Cómpeeta, La Axarquía (provincie Málaga). Met charmante restaurants en winkels op loopafstand ervaar je de perfecte mix van rust en lokale cultuur.

Als je binnenkomt door de indrukwekkende stalen deur, word je begroet door een stijlvolle lobby versierd met een rustgevende waterfontein. Voordat we de appartementen verkennen via de elegante trap, nemen we even de tijd om de veelzijdige ruimte te waarderen die oorspronkelijk een garage was. Deze ruimte is omgetoverd tot een prachtige bodega en feestzaal, met een bar, open keuken, open haard en een ruime badkamer. Achter een strakke glazen kast vind je een uitgelezen selectie wijnen. De mogelijkheden voor deze prachtig afgewerkte ruimte zijn eindeloos.

Laten we nu naar de eerste verdieping gaan, waar alle vier de appartementen zich bevinden. Elke unit is voorzien van hoogwaardige materialen en design, met eigen badkamers, volledig uitgeruste keukens (inclusief magnetron en koelkast), airconditioning (warm/koud), flatscreentelevisies en privéterrassen of balkons.

- Appartement 1<sup>\*\*</sup>: Het grootste appartement van 40 m<sup>2</sup> met 2 slaapkamers en een mooi balkon.
- Appartement 2<sup>\*\*</sup>: Een gezellige eenheid met 1 slaapkamer en een eigen balkon.
- Appartementen 3 & 4<sup>\*\*</sup>: Deze charmante ruimtes bieden grote badkamers en ruime privéterrassen, perfect om te ontspannen.

Alle ramen zijn voorzien van dubbele beglazing en geluidsisolatie, rolluiken en muggenhorren voor uw comfort. Aan de achterkant van de eerste verdieping is een kleine buitenruimte met een wasmachine en extra opslagruimte.

Ga naar de bovenste verdieping, waar je een gezellige zithoek vindt met panoramisch uitzicht door een hoekraam. Deze verdieping biedt toegang tot het prachtige dakterras met adembenemend uitzicht op het dorp en de omliggende bergen. Het terras is gedeeltelijk overdekt en biedt de ideale omgeving om te zonnebaden op comfortabele ligstoelen na een verfrissende duik in het zoutwaterzwembad, of om te genieten van schaduwrijke momenten aan een van de uitnodigende tafels. Er is ook een lounge-ruimte en fitnessapparatuur beschikbaar, met voorzieningen voor een tv-aansluiting. Bovendien is het dak uitgerust met 24 zonnepanelen voor extra duurzaamheid.

Kortom, dit nieuw gebouwde appartementencomplex wordt geleverd met een vakantieverhuurvergunning en is klaar voor onmiddellijke bewoning. Met een bewezen track record van succesvolle vakantieverhuur is dit pand een fantastische investeringskans.

Er is nog zoveel meer te ontdekken, maar het persoonlijk zien zal je echt de adem benemen. We nodigen je uit om een bezoek te plannen en de magie van dit buitengewone complex zelf te ervaren!



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Nabij transport  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
Wifi  
Bijkeuken  
Sportschool  
Nabij de kerk  
Spelletjeskamer

### Keer bekeken

Berg  
Panoramisch  
Land  
Woud  
Straat  
Stedelijk

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat

### Nutsvoorzieningen

Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -waterverwarming

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij winkels  
Dicht bij scholen  
Dicht bij bos  
Dorp  
Dorp

### Meubilair

Volledig ingericht  
**Beveiliging**  
Alarmsysteem  
Elektrische jaloezieën  
Veilig

### Categorie

Vakantiehuisen  
Investering  
Luxe  
Modern

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard  
Centrale verwarming  
U/f/h Badkamers

### Voorwaarde

Uitstekend

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
**Parkeergelegenheid**  
Open