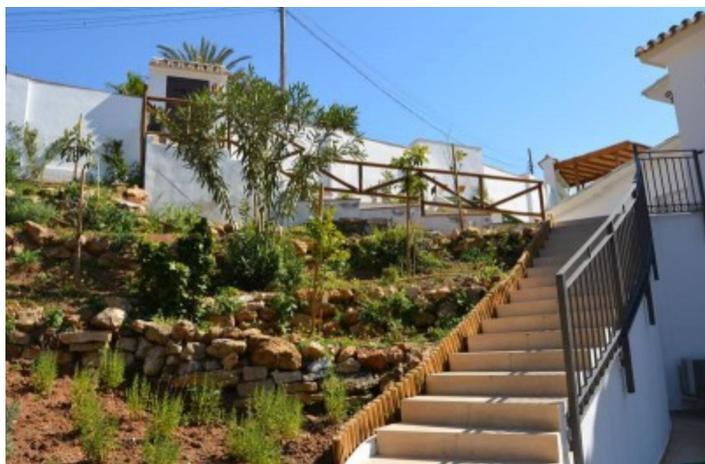




## Villa / Chalet en venta en Marbella

1.050.000 €

Referencia: R4653064    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.050m<sup>2</sup>    Construido: 194m<sup>2</sup>    Terraza: 110m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Rosario

Fantástico chalet en el Rosario con una gran parcela de 1050m<sup>2</sup> y vistas al mar desde muchos puntos y 2 de las varias terrazas. Esta urbanización tiene una bonita colina hacia arriba para concebir las mejores vistas en la zona superior.

La entrada de la villa se encuentra en la planta superior con una hermosa cocina soleada, zona de comedor y otro 5<sup>o</sup> dormitorio o sala de oficina en la palanca 2. En la planta baja se encuentra la sala de estar con amplios ventanales hacia la piscina y otra terraza con magníficas vistas, todo en blanco modernizado. En este nivel se encuentran los otros 2 dormitorios dobles ensuite, todos muy amplios y con acceso al jardín superior con orientación oeste, desde este jardín superior se accede a la piscina que se encuentra justo enfrente del salón.

Desde el despacho o 5<sup>o</sup> dormitorio hay escaleras para bajar a la 1<sup>a</sup> planta con otros 2 dormitorios dobles ensuite y uno con jacuzzi.

El jardín tiene otro nivel inferior más grande neto al sótano con un aseo al aire libre y una zona con instalaciones de cocina para crear.

El jardín superior sobre la piscina tiene una zona de barbacoa en un nivel más alto con fantásticas vistas al mar y el parking en el siguiente nivel superior podría hacer una terraza con las vistas más impresionantes, sólo necesita ser creado.

También se podría utilizar como zona de aparcamiento privado, pero es más conveniente crear un aparcamiento privado en la zona inferior del jardín, hay tantas posibilidades.

Esa parcela se está separando muy bien para tener el máximo de área a utilizar en 3 niveles más el aparcamiento en lo alto.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Jacuzzi  
Barbacoa  
Apartamento para invitados  
Sótano

### Puntos de vista

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Private

### Jardín

Private

### Categoría

Reventa

### Orientación

Sur  
Sur oeste

### Configuración

Área comercial  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca del mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Estacionamiento

Private

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Good

### Cocina

Fully Fitted

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable