



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Atico dúplex en venta en Mijas

530.000 €

Referencia: R5008852 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 149m<sup>2</sup> Terraza: 59m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol, La Cala Golf

- Hermoso ático dúplex con vistas excepcionales a los tres campos de golf, el mar y las montañas. - Sala de estar y comedor abiertos con mucha luz y acceso a una hermosa terraza, mitad cubierta. - 3 amplios dormitorios con armarios empotrados y persianas eléctricas, cada uno con baño privado. - Cocina equipada con un cuarto de lavandería independiente que ofrece lavadora y secadora nuevas de LG. - Sistema de aire acondicionado Fujitsu nuevo, frío y calor, y calefacción por suelo radiante en el baño principal. - Dos maravillosas terrazas, la de abajo mitad abierta/mitad cubierta, y la de arriba una terraza abierta en la azotea, ambas con excelentes vistas. - Comunidad cerrada con hermosos jardines y una gran piscina. - Plaza de garaje subterránea privada y trastero.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Puntos de vista</b>
Terraza	Aire acondicionado	Montaña
Elevar	Baños u/f/h	Panoramic
Terraza		País
Televisión satelital		Jardín
Trastero		Piscina
Baño privado		Golf
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Jacuzzi		
Fibra óptica		
Gimnasia		
Solárium		
Tenis de remo		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca del golf	Excellent	Comunal
Golf de primera línea		
<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Parte amueblada	Comunal	Complejo cerrado
		Seguridad de 24 horas
		Sistema de alarmas
		Persianas
		Teléfono de entrada
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>
Private	Teléfono	Lujo
		Golf
<b>Calificación energética</b>	<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	
E	D	