



n.stigter@abracasabra.es

Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Estepona

430.000 - 953.700 €

Referenz: R5009176 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 2 Garten: 66m² - 105m² Terrasse: 8m² - 142m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Dieses Projekt ist eine exklusive Neubauentwicklung in Estepona mit 48 Wohneinheiten in privilegierter Lage. Die Wohnanlage bietet ein zeitgemäßes Design, das Funktionalität mit luxuriösem Flair kombiniert und dabei fortschrittliche Materialien verwendet. Dies gewährleistet höchste Qualität, optimalen Komfort und Effizienz. Die Wohnungen bieten atemberaubende Ausblicke auf die Sierra Bermeja und das Mittelmeer. Die Apartments verfügen über 2 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en-suite, sowie großzügige Terrassen, um die Aussicht voll auszukosten. Jede Einheit ist mit einer voll ausgestatteten Küche, Klimaanlage, Heizung und Doppelverglasung versehen. Die Penthäuser bieten zusätzlich ein Solarium und einen privaten Pool auf dem Dach – ein Extra an Luxus. Die Anlage wurde entworfen, um das angenehme Klima der Costa del Sol mit über 300 Sonnentagen im Jahr ganzjährig zu genießen. Zu den Gemeinschaftseinrichtungen gehören Gärten, ein Pool, ein Fitnessstudio, ein Coworking-Bereich und eine soziale Zone. Parkplätze und Abstellräume stehen den Bewohnern ebenfalls zur Verfügung. Das Projekt befindet sich in einer der begehrtesten Wohngegenden Esteponas, nahe der Altstadt und im Herzen der Costa del Sol. Die Anbindung an die A-7 und AP-7 ist hervorragend, der Yachthafen und der Strand Punta de Plata sind in weniger als 10 Minuten erreichbar. Entworfen wurde das Projekt vom Architekturbüro Mónaco Arquitectos, das sich auf zeitgenössisches Design mit Fokus auf Zugänglichkeit, Nachhaltigkeit und Funktionalität spezialisiert hat.



Eigenschaften:

Merkmale	Klimakontrolle	Ansichten
Aufzug	Kalte a/c	Meer
Private Terrasse	Heiße A/C.	Berg
Lagerraum		Panorama
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Fitnessstudio		
Solarium		
Keller		
Einstellung	Zustand	Schwimmbad
In der Nähe des Hafens	Neubau	Gemeinschaft
In der Nähe von Geschäften		Privat
In der Nähe von Schulen		
In der Nähe des Meeres		
In der Nähe der Stadt		
Küche	Garten	Sicherheit
Voll Ausgerüstet	Gemeinschaft	Gated Complex
Kitchen-Lounge	Angelegt	Alarmsystem
Parken	Kategorie	Eingabetelefon
Unter Tage	Neue Entwicklung	
Garage		
Gemeinschaft		
EV charge point		