



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

430 000 - 953 700 €

Référence: R5009176 Chambres: 2 - 3 Bain: 2 Construite: 66m² - 105m² Terrasse: 8m² - 142m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Ce projet est un nouveau développement exclusif à Estepona, comprenant 48 logements idéalement situés. Le complexe résidentiel présente un design contemporain alliant fonctionnalité et luxe, avec des matériaux de pointe garantissant une qualité supérieure, un confort optimal et une efficacité énergétique. Les appartements offrent des vues imprenables sur la Sierra Bermeja et la mer Méditerranée. Ils disposent de 2 chambres, 2 salles de bains (dont une en suite) et de grandes terrasses pour profiter pleinement du panorama. Chaque logement est équipé d'une cuisine entièrement aménagée, de la climatisation, du chauffage et de fenêtres à double vitrage. Les penthouses bénéficient d'un solarium et d'une piscine privée sur le toit, ajoutant une touche supplémentaire de luxe. Conçu pour profiter du climat agréable de la Costa del Sol tout au long de l'année, avec plus de 300 jours de soleil par an, ce projet propose des jardins communs, une piscine, une salle de sport, un espace de coworking et une zone sociale. Des places de parking et des espaces de rangement sont également disponibles pour les résidents. Situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés d'Estepona, à proximité de la vieille ville et au cœur de la Costa del Sol, le projet bénéficie d'une excellente accessibilité via les autoroutes A-7 et AP-7, à moins de 10 minutes du port de plaisance et de la plage de Punta de Plata. Il a été conçu par Mónaco Arquitectos, un cabinet spécialisé dans le design contemporain, mettant l'accent sur l'accessibilité, la durabilité et la fonctionnalité.



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Terrasse privée
Pièce de stockage
Double vitrage
Armoires encastrées
Salle de sport
Solarium
Sous-sol

Paramètre

Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville

Cuisine

Entièrement équipée
Kitchen-Lounge

Parking

Souterrain
Garage
Communautaire
EV charge point

Contrôle du climat

Cold A / C
A / C chaud

Condition

Nouvelle construction

Jardin

Communautaire
Aménagé

Catégorie

Nouveau développement

Vues

Mer
Montagne
Panoramique

Piscine

Communautaire
Private

Sécurité

Complexe fermé
Système d'alarme
Téléphone d'entrée