



Frakoblet villa til salg i San Javier

399.000 €

Reference: N8674 Soveværelser: 3 Badeværelser: 3 Plot Size: 192m² Byg Størrelse: 126m² Terrasse: 66m²





Costa Calida, San Javier (town)

Nybyggede luksusvillaer med privat pool i Roda Golf

Eksklusive villaer med førsteklases beliggenhed i golf

Oplev disse fantastiske nybyggede villaer, der ligger i Roda Golf, Murcia, en førsteklases beliggenhed for både golfentusiaster og strandelskere. Disse moderne boliger ligger i rolige, naturlige omgivelser og tilbyder en perfekt blanding af luksus, komfort og eksklusivitet.

Villaerne ligger i anden række af Roda Golf og har en betagende udsigt over de frodige grønne fairways, mens de kun ligger 10 minutter fra strandene i Mar Menor og 20 minutter fra Murcias internationale lufthavn.

Moderne villaer designet til komfort og afslapning

Disse moderne villaer har 3 soveværelser og 3 badeværelser og er designet til at maksimere det naturlige lys og udendørslivet. Hvert hjem inkluderer:

Privat swimmingpool - et perfekt sted at køle af og slappe af.

Rummelige terrasser på begge etager - ideelle til at spise og slappe af.

Stor tagterrasse - Nyd solskin og panoramaudsigt hele året rundt.

Funktioner og finish af høj kvalitet

Hver villa er bygget med materialer i topkvalitet og moderne finish, hvilket sikrer både stil og holdbarhed:

Aluminiumslakeret udvendigt tømmerarbejde med termisk brud og dobbeltruder.

Motoriserede aluminiumsgardiner for ekstra komfort.

Bruseafskærmning af glas i alle badeværelser.

Indbyggede garderober i alle soveværelser, fuldt foret og udstyret med skuffer.

Fuldt udstyret køkken med apparater inkluderet.

Forudinstalleret kanaliseret klimaanlæg i stuen og soveværelserne.

Forinstallation til et sommerkøkken på solarium på første sal.

Varmtvandssystem med en justerbar elektrisk varmelegeme og 1,5 kW fotovoltaiske solpaneler for energieffektivitet.

En førsteklases beliggenhed nær golf, strande og meget mere

Roda Golf er et af de mest prestigefyldte golfresorts i Murcia og tilbyder faciliteter i topklasse, en bane i verdensklasse og fredelige omgivelser. Denne enestående beliggenhed sikrer nem adgang til:

Roda Golf Clubhouse - Gåafstand.

Mar Menors strande - 10 minutter i bil.

Middelhavsstrande - 15 minutter i bil.

Murcias internationale lufthavn - 20 minutter i bil.

Alicante lufthavn - 55 minutter i bil.

La Zenia Boulevard Shopping Center - 30 minutter i bil.

Flere golfbaner i nærheden - herunder La Serena, Lo Romero og Las Colinas.

Den perfekte investering og feriebolig

Med den fantastiske beliggenhed, det moderne design og de luksuriøse faciliteter er disse villaer en ideel mulighed for investering, ferie eller permanent ophold.

Kontakt os i dag for at få mere at vide eller planlægge et besøg!

AbraCasaBra Real Estate | +34 677 187 096 | info@abracasabra.es





Funktioner:

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B