



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Benahavís

795.000 €

Referenz: R5009905 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 70m<sup>2</sup> Garten: 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Diese stilvolle, komplett renovierte, nach Südwesten ausgerichtete Gartenwohnung befindet sich in Gazules del Sol - einer sicheren, geschlossenen Wohnanlage, die fußläufig zur Atalaya International School in Benahavís liegt. Die Wohnung befindet sich auf einer Ebene und verfügt über ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, das auf eine überdachte Terrasse und einen privaten 70 m<sup>2</sup> großen, nach Südwesten ausgerichteten Garten führt. Die moderne offene Küche umfasst einen Wasch- und Vorratsraum. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem eigenen Badezimmer ausgestattet, während sich zwei weitere Schlafzimmer ein zweites Badezimmer teilen. Zu den Highlights gehören elegante Eichenparkettböden im Fischgrätmuster, Klimaanlage (warm und kalt), Fußbodenheizung in den Badezimmern und ein Sonos-Soundsystem im Wohnbereich. Die Bewohner von Gazules del Sol genießen Zugang zu drei Außenpools, die von üppigen Gärten umgeben sind, einem Paddle-Tennisplatz, einem voll ausgestatteten Fitnessstudio mit Saunen und Umkleieräumen sowie einem beheizten Innenpool. Ein Garagenstellplatz und ein Abstellraum sind im unterirdischen Parkbereich enthalten.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Aufzug

Lagerraum

Allzweckraum

Fitnessstudio

Paddeltennis

Sauna

### Ansichten

Berg

### Küche

Teilweise montiert

### Parken

Privat

### Orientierung

Südwesten

### Zustand

Exzellent

Kürzlich renoviert

### Garten

Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Klimaanlage

U/f/h Badezimmer

### Schwimmbad

Gemeinschaft

Erhitzt

Innenräume

### Sicherheit

Gated Complex