



## Duplex zum Verkauf in Benalmádena

1.040.000 -  
1.145.000 €

Referenz: R5011087    Schlafzimmer: 3 - 4    Badezimmer: 2 - 3    Garten: 136m<sup>2</sup> - 165m<sup>2</sup>    Terrasse: 38m<sup>2</sup> - 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena (town)

DESIGN und QUALITÄT in allen BEREICHEN Ein exklusives Boutique-Projekt mit nur sechzehn Wohnungen mit 3 oder 4 Schlafzimmern, großen Terrassen und Südausrichtung. Entworfen, um Ihre Lebensqualität zu verbessern. Außergewöhnliche Lage – nur 300 Meter vom Malibu-Strand entfernt, auf einem der letzten verfügbaren Grundstücke an der Küste von Benalmádena. Umgeben von zahlreichen Annehmlichkeiten und mit hervorragender Verkehrsanbindung. Alle Gemeinschaftsbereiche wurden so gestaltet, dass sie sich wie eine Erweiterung Ihres eigenen Zuhauses anfühlen. Es ist eine authentische Vision des mediterranen Lebensstils, bei der die Grenze zwischen Innen- und Außenbereich dank großer Fenster, die sich weit zum Meer hin öffnen, verschwimmt. In der Wohnanlage streben wir danach, ein gesünderes, energieeffizienteres und wirtschaftlich nachhaltigeres Wohnumfeld zu schaffen.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Grill  
Access for people with reduced mobility  
Fitnessstudio  
Sauna

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex

### Orientierung

West  
Ost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt

### Küche

Kitchen-Lounge

### Parken

Garage  
Privat  
Mehr als eine  
EV charge point

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Neubau

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

### Kategorie

Neue Entwicklung