



sarah@abracasabra.es

## Duplex zum Verkauf in Benalmádena

**1.040.000 -  
1.145.000 €**

Referenz: R5011087   Schlafzimmer: 3 - 4   Badezimmer: 2 - 3   Garten: 136m<sup>2</sup> - 165m<sup>2</sup>   Terrasse: 38m<sup>2</sup> - 44m<sup>2</sup>





sarah@abracasabra.es

## Costa del Sol, Benalmádena (town)

DESIGN und QUALITÄT in allen BEREICHEN Ein exklusives Boutique-Projekt mit nur sechzehn Wohnungen mit 3 oder 4 Schlafzimmern, großen Terrassen und Südausrichtung. Entworfen, um Ihre Lebensqualität zu verbessern. Außergewöhnliche Lage – nur 300 Meter vom Malibu-Strand entfernt, auf einem der letzten verfügbaren Grundstücke an der Küste von Benalmádena. Umgeben von zahlreichen Annehmlichkeiten und mit hervorragender Verkehrsanbindung. Alle Gemeinschaftsbereiche wurden so gestaltet, dass sie sich wie eine Erweiterung Ihres eigenen Zuhause anfühlen. Es ist eine authentische Vision des mediterranen Lebensstils, bei der die Grenze zwischen Innen- und Außenbereich dank großer Fenster, die sich weit zum Meer hin öffnen, verschwimmt. In der Wohnanlage streben wir danach, ein gesünderes, energieeffizienteres und wirtschaftlich nachhaltigeres Wohnumfeld zu schaffen.



## Eigenschaften:

**Merkmale**

Überdachte Terrasse

Aufzug

Private Terrasse

Lagerraum

Doppelverglasung

Einbauschränke

Grill

Access for people with reduced mobility

Fitnessstudio

Sauna

**Ansichten**

Meer

Panorama

Garten

Schwimmbad

**Schwimmbad**

Gemeinschaft

**Sicherheit**

Gated Complex

**Orientierung**

West

Ost

**Klimakontrolle**

Kalte a/c

Heiße A/C.

U/f/h Badezimmer

**Einstellung**

In der Nähe von Golf

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe des Meeres

In der Nähe der Stadt

**Küche**

Kitchen-Lounge

**Parken**

Garage

Privat

Mehr als eine

EV charge point

**Zustand**

Neubau

**Garten**

Gemeinschaft

**Versorgungsunternehmen**

Photovoltaik -Sonnenkollektoren

**Kategorie**

Neue Entwicklung