



an@abracasabra.es

Adosada en venta en Cómpeta

200.000 €

Referencia: R4985434 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 205m² Construido: 196m²





Axarquía, Cómpeta

Esta espaciosa casa adosada de 196 m² goza de una ubicación ideal a la entrada de Cómpeta, uno de los pueblos más pintorescos y codiciados de la Axarquía. Conocida por sus encantadoras calles encaladas, su vibrante comunidad y sus excelentes servicios, Cómpeta ofrece el equilibrio perfecto entre la vida tradicional andaluza y las comodidades modernas. La propiedad goza de excelentes conexiones de transporte, con las impresionantes playas de la Costa del Sol a solo 29 minutos en coche y el aeropuerto de Málaga a una hora, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones.

La casa adosada es una vivienda bien proporcionada y adaptable, con tres amplios dormitorios y dos baños, con la atractiva posibilidad de ampliarla a cuatro o incluso cinco dormitorios. La planta baja le da la bienvenida con un amplio recibidor que da paso a una distribución acogedora y funcional. Aquí encontrará una cómoda sala de estar, un comedor independiente (que puede convertirse fácilmente en un dormitorio adicional si es necesario), una cocina luminosa y práctica, un dormitorio doble y un baño. La distribución de la planta baja permite una excelente flexibilidad, adaptándose a diferentes estilos de vida, ya sea que busque una vivienda familiar, una propiedad de inversión o una posible oportunidad de alquiler.

Al subir a la primera planta, descubrirá un espacio bien diseñado que incluye un amplio dormitorio doble, un acogedor dormitorio individual y un segundo baño. Un punto destacado de la casa es el acceso a una espaciosa y privada terraza en la azotea, con impresionantes vistas panorámicas de las montañas circundantes, la ondulada campiña y los tejados de Cómpeta. Este espacio exterior es perfecto para tomar el sol, cenar al aire libre o simplemente disfrutar de la tranquilidad del pueblo. Además, la terraza da acceso a un lavadero y a un amplio trastero, que ofrece interesantes posibilidades, ya sea para transformarlo en una cocina de verano, un estudio de artista o un dormitorio adicional.

Las zonas exteriores realzan aún más el atractivo de la propiedad. Un patio delantero sombreado, con un encantador naranjo, crea una entrada acogedora y, al mismo tiempo, un espacio ideal para relajarse. La inclusión de un garaje privado es una característica excepcional y valiosa en un entorno rural, que garantiza un cómodo aparcamiento y opciones adicionales de almacenamiento.

Ubicada a solo minutos del corazón de Cómpeta, esta casa adosada se beneficia de su proximidad a tiendas, supermercados, bares y restaurantes, así como de fácil acceso a rutas de senderismo y paseos por la naturaleza en las sierras cercanas. Con su ubicación privilegiada, su distribución adaptable y sus impresionantes espacios exteriores, esta propiedad representa una fantástica oportunidad para quienes buscan invertir en una casa espaciosa y bien comunicada en uno de los pueblos de montaña más bonitos de Málaga.



Características:

Características	Orientación	Puntos de vista
Terraza	Sur oeste	Montaña
Terraza		País
Trastero		Calle
Piso de mármol		Urban
Configuración	Condición	Muebles
Cerca de las tiendas	Fair	Completamente Amueblada
Cerca de las escuelas		
Pueblo de montaña		
Aldea		
Ciudad		
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Fully Fitted	Private	Cochera
		Open
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	
	Negociar	